

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

DETERMINA 1044 DEL 29-11-2021

Oggetto: Servizio di pulizia e sanificazione anti-COVID dei locali in uso all'USRC siti in Fossa e nelle sedi dei 4 sportelli decentrati per le esigenze dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere - CIG: Z022F1C1B1. Modifica delle condizioni contrattuali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016.

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEI COMUNI DEL CRATERE E DELLA CONTABILITA' SPECIALE

VISTO il decreto legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n.77 recante disposizioni in materia di “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”;

VISTO il decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, Capo X-bis, recante “Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati”;

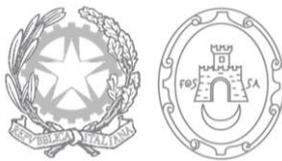
VISTO l'art. 67-ter, co. 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, il quale stabilisce che, al fine di favorire e garantire il ritorno alle normali condizioni di vita nelle aree colpite dal terremoto dell'Abruzzo del 2009, prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente per la città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere, individuandone altresì le relative funzioni e compiti istituzionali;

VISTO il D.L. 26 aprile 2013 n. 43, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 26 aprile 2013 n. 97, convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, L. 24 giugno 2013 n. 71;

VISTA l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 9 e del 10 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'Economia e delle Finanze, dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministro per la Pubblica Amministrazione e la Semplificazione, dal Ministro per la Coesione Territoriale, dal Presidente della Regione Abruzzo, dai Presidenti della Provincia di L'Aquila, di Teramo e di Pescara e dal Coordinatore dei Sindaci dei Comuni del Cratere;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 29 ottobre 2012 che disciplina la chiusura della gestione stralcio e autorizza l'apertura delle contabilità speciali degli Uffici Speciali, nonché il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale prevedendo la trasmissione dei relativi dati alla banca dati istituita presso il Ministero dell'Economia e Finanze Dipartimento della Ragioneria Generale dello stato, ai sensi dell'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009 n. 196 (Banca dati amministrazioni pubbliche BDAP) sullo stato di attuazione degli interventi di ricostruzione alle date del 28 febbraio, 30 aprile, 30 giugno, 31 agosto, 31 ottobre e 31 dicembre;

VISTO il DPCM del 13 dicembre 2018 (visto e annotato al n. 4247 del 21/12/2018 nel registro dell'Ufficio del Bilancio per il riscontro di regolarità amministrativo-contabile e debitamente registrato in Corte dei Conti – Reg.ne Prev. 2282 del 21/12/2018) con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a conferire l'incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere all'Ing. Raffaello Fico per la durata di un triennio;



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

VISTO il provvedimento di nomina del dott. Enrico Bianchi a Responsabile dell'Ufficio affari generali, patrimonio e contenzioso prot. USRC n. 11370 del 21.07.2021;

VISTO il provvedimento di nomina della dott.ssa Marina Di Braccio a Responsabile dell'Ufficio Affari Finanziari, Spese assistenziali e Rendiconto prot. USRC n. 11371 del 21.07.2021;

VISTO il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 29 ottobre 2012, che autorizza l'apertura delle contabilità speciali degli Uffici speciali per la ricostruzione;

VISTA la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato - n. 4 del 15 agosto 2011 in materia di rendicontazione;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ai sensi del quale, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici;

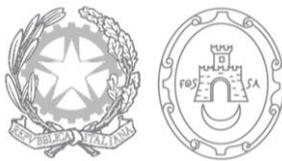
VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito il "**Codice**") e, in particolare, l'art. 106:

- al comma 1, lett. c), secondo cui i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, tra l'altro, nei casi in cui *"la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti"*;
- al comma 7, ai sensi del quale *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice"*;
- al comma 14, secondo cui *"Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza"*;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163"*, relativamente alle parti ultrattive nel periodo transitorio di applicazione del Codice;

VISTE le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, - approvate dal Consiglio di ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 ed ulteriormente aggiornate, con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, al Decreto Legge 32/2019 sopra citato, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale, salve alcune eccezioni, *"tutte le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"*;



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

VISTO il documento approvato dal Consiglio dell'A.N.A.C. nell'adunanza del 22 aprile 2020, recante *“Ricognizione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione, presenti nel Codice dei contratti e nell'attuale quadro normativo, al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare lo svolgimento delle procedure di affidamento”* e, in particolare, il punto 9) relativo alle *“Modifiche dei contratti durante il periodo di efficacia”*;

VISTO il comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 23 marzo 2021 avente ad oggetto *“Indicazioni interpretative sull'articolo 106, comma 12, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in merito alle modifiche contrattuali fino a concorrenza di un quinto dell'importo del contratto”*;

VISTA la Determina a contrarre n. 844 del 7 novembre 2020, con cui l'USRC ha provveduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020, n. 120, del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti in uso da parte dell'USRC stesso, per un periodo di n. 12 mesi ed una spesa complessiva di € 38.784,00, IVA esclusa, all'operatore Pulitomania di Vicerè Valentina, P.I. 02007030667, Via Madonna del Mazzetto, 33, 67019 – Scoppito (AQ) (di seguito **“Pulitomania”**);

VISTO il verbale in data 11 dicembre 2020, attraverso il quale l'USRC, constata la ricorrenza delle condizioni, ha provveduto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, a consegnare a Pulitomania l'esecuzione in via d'urgenza del predetto servizio, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice;

VISTA la determina n. 257 del 31 marzo 2021, con la quale si è provveduto ad impegnare le somme per l'annualità 2021 ed a modificare le condizioni contrattuali ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del Codice, riferite al servizio di pulizia e sanificazione anti-COVID dei locali in uso all'USRC siti in Fossa e nelle sedi dei 4 sportelli decentrati;

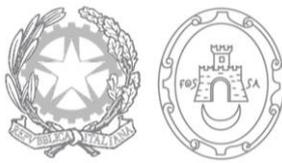
VISTI il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) ed il relativo verbale di coordinamento redatti dall'USRC, controfirmati per accettazione da Pulitomania ed acquisiti al protocollo USRC n. 5057 del 29 marzo 2021, nei quali sono stati quantificati i costi totali della sicurezza non soggetti a ribasso in fase di gara in euro 697,30 (seicentonovantasette/30), IVA esclusa;

VISTO il contratto di appalto di servizi, prot. 5234/PROT del 31 marzo 2021, stipulato tra l'USRC e Pulitomania in data 7 aprile 2021 (di seguito il **“Contratto”**), il quale prevede un importo contrattuale complessivo pari ad € 46.536,00 (quarantaseimilacinquecentotrentasei/00), oltre IVA e costi della sicurezza, e una durata di 12 mesi a partire dal 7 dicembre 2020;

VISTO l'art. 1 del D.P.C.M. del 23 settembre 2021, ai sensi del quale: *“1. A decorrere dal 15 ottobre 2021 la modalità ordinaria di svolgimento della prestazione lavorativa nelle amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, è quella svolta in presenza. 2. Nell'attuazione di quanto stabilito al comma 1, le amministrazioni assicurano il rispetto delle misure sanitarie di contenimento del rischio di contagio da Covid19 impartite dalle competenti autorità”*;

CONSIDERATO che il sopraggiungere della richiamata nuova disposizione normativa impone all'USRC un significativo incremento degli interventi di sanificazione a ridosso della scadenza del Contratto per consentire lo svolgimento delle prestazioni lavorative in presenza nel rispetto delle misure sanitarie di contenimento del rischio di contagio da Covid 19;

CONSIDERATO che a far data dal 01.12.2021 il servizio di pulizia ordinaria dei locali sarà svolto dalla ditta Consorzio Innova soc. coop in conseguenza dell'adesione dell'USRC alla Convenzione CONSIP S.p.A. Facility Management 4 Light – Lotto 8 di cui alla determina 502 del 18/06/2021 e si



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

rende pertanto necessario estendere il solo servizio di sanificazione anti-COVID dei locali in uso all'Ufficio;

VISTA la richiesta di preventivo inviata dall'USRC a Pulitomania in data 02.11.2021 con protocollo 15539 relativa allo svolgimento del servizio di sanificazione anti COVID-19 dei locali uso ufficio siti in Fossa (2 volte al mese) e nei 4 sportelli decentrati (1 volta al mese) dal 01.12.2021 al 31.05.2022, nonché per eventuali chiamate per sanificazioni d'urgenza;

VISTO, altresì, il preventivo acquisito al prot. n. 15637 del 4 novembre 2021, inviato da Pulitomania in risposta alla predetta richiesta, che quantifica in € 2.820,00 oltre IVA il costo mensile per il servizio di sanificazione da svolgere nella sede di Fossa due volte al mese e presso i 4 sportelli decentrati una volta al mese, nonché in € 0,85 al metro quadrato il costo per ogni eventuale chiamata d'urgenza presso la sede di Fossa e in € 2,00 al metro quadrato quella presso i 4 distaccamenti;

DATO ATTO che per la procedura di che trattasi avviata con Determina a contrarre n. 844 del 7 novembre 2020 non è stato formalmente nominato un direttore dell'esecuzione, ruolo svolto di fatto dal dott. Enrico Bianchi;

VISTA la richiesta di autorizzazione alla modifica delle condizioni contrattuali inoltrata dal direttore dell'esecuzione al RUP in data 29.11.2021, accolta in pari data ed acquisita al protocollo USRC n. 17126 del 29.11.2021;

DATO ATTO che il servizio di sanificazione anti-COVID dovrà necessariamente svolgersi fuori dagli orari di servizio e che, pertanto, non è necessario aggiornare il DUVRI di sopra richiamato e da intendersi suerato né sono previsti costi per la sicurezza;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 106, comma 7, del Codice, l'aumento di prezzo conseguente alla modifica del contratto non può eccedere il 50% del suo originario importo, limite pari, nel caso di specie, ad euro 19.392,00 oltre IVA;

DATO ATTO che la modifica delle condizioni contrattuali dal 01.12.2021 al 31.05.2022 comporta un costo pari ad euro 16.920,00 oltre IVA pari ad euro 3.722,40 per complessivi euro 20.642,40;

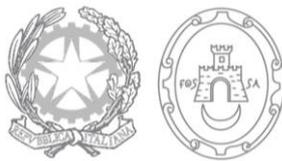
CONSIDERATO che la spesa stimata è connessa alle esigenze organizzative derivanti dalla soppressione degli UTR;

TENUTO conto che alla copertura finanziaria delle predette spese si provvede a valere sulle risorse giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria numero 5731 alla voce Contributo di cui all'art.1 comma 945 della L. 172/2020 e che le somme disponibili risultano congrue per accogliere la spesa stimata;

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'Ufficio Speciale per i Comuni del Cratere,

DETERMINA

- (i) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina;
- (ii) di disporre la modifica del Contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del Codice, prevedendo l'estensione del solo servizio di sanificazione anti-COVID dei locali uso ufficio siti in Fossa (2 volte al mese) e nei 4 sportelli decentrati (1 volta al mese) dal 01.12.2021 al 31.05.2022 al costo mensile di € 2.820,00 oltre IVA;
- (iii) di approvare a tal fine la bozza di addendum contrattuale, che si allega alla presente determina sub 1;
- (iv) di nominare come nuovo RUP della procedura il dott. Enrico Bianchi, responsabile dell'Ufficio Affari Generali, Patrimonio e Contenzioso dell'USRC;
- (v) di dare mandato al RUP di:



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

- comunicare a Pulitomania l'intervenuta modifica delle condizioni contrattuali ed inviare contestualmente la richiamata bozza di addendum contrattuale per la relativa presa visione ed accettazione ai fini della successiva stipula;
 - comunicare l'intervenuta variante in corso d'opera alle Autorità competenti secondo le procedure in essere;
- (vi) di dare atto che agli oneri derivanti dalla presente determinazione si provvede a valere sulle risorse giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria numero 5731 alla voce Contributo di cui all'art.1 comma 945 della L. 172/2020 per euro 16.920,00 oltre IVA pari ad euro 3.722,40 per complessivi euro 20.642,40;
- (vii) di dare atto che, qualora si dovesse render necessario un intervento straordinario di sanificazione si provvederà con distinto atto al l'impegno delle somme all'uopo necessarie;
- (viii) di attestare che la presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa ai servizi competenti è stata pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'USRC ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.

Il Responsabile dell'Ufficio Affari Generali,

Patrimonio e Contenzioso

Dott. Enrico Bianchi

Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere
Ing. Raffaello Fico