

VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE

OGGETTO: Intervento a valere sul Fondo Complementare al PNRR sisma 2009-2016 - ai sensi dell'art. 14 bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 - Sottomisura A3.3 "Consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici" - Cammino della Baronia. Procedura negoziata a norma dell'art. 48 comma 3 della D.L. 31/05/2021 convertito in L. n. 108 del 2021. CUP C49J21046960001 CIG 9258977D85.

Il giorno **13 Ottobre 2022 alle ore 09:30** presso la sede USRC di Fossa (AQ), in P.zza Gemona 1, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del titolare USRC n. 931 del 27/09/2022 e n. 975 del 06/10/2022, per l'espletamento delle proprie attività.

Premesso che:

1. È stata individuata una procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto con determinazione USRC n. 770 del 08/08/2022;
2. La scadenza fissata per la presentazione delle offerte è stata stabilita alle ore 13:00 del giorno 09/09/2022;
3. Il seggio amministrativo è stato individuato con Disposizione del Funzionario delegato n.1 del 06/09/2022;
4. In data del 13/09/2022 si è tenuta la prima seduta del seggio amministrativo che si è conclusa con l'attivazione dei soccorsi istruttori giusto verbale di seggio n. 1 recante pari data;
5. La scadenza dei soccorsi istruttori è stata fissata alle ore 20:00 del 18/09/2022;
6. È stata comunicata agli Operatori Economici, a mezzo di piattaforma elettronica, la data della seduta per il 21/09/2022 dedicata alla disamina della documentazione integrativa richiesta;
7. In data del 21/09/2022 si è tenuta la seconda seduta del seggio amministrativo che si è conclusa con giusto verbale n. 2 e con il Provvedimento del funzionario delegato n. 5 del 21/09/2022 di Ammissione degli Operatori Economici a seguito di disamina delle buste amministrative pervenute nell'ambito della procedura in oggetto;
8. La Commissione Giudicatrice è stata individuata con Determinazione del titolare USRC n. 931 del 27/09/2022 e n. 975 del 06/10/2022;
9. I membri della Commissione hanno dichiarato di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge;
10. È stata comunicata agli Operatori Economici, a mezzo di piattaforma elettronica, la data della seduta per il 13/10/2022 dedicata all'apertura delle offerte tecniche ed economiche.

Sono pertanto presenti:

Presidente: Ing. Maurizio Cicioni;
Commissario: Avv. Manuela Visca;
Commissario: Ing. Francesca Galeota;
Segretario: Ing. Vito De Carne.

In collegamento da remoto è disponibile un tecnico della DigitalPa, gestore e proprietario della piattaforma elettronica, per la risoluzione di eventuali problematiche tecniche che dovessero insorgere durante le operazioni di gara.

Il Presidente di Commissione, accertata la corretta costituzione della stessa, rammenta che:

- della seduta pubblica è stato dato rituale avviso a norma del disciplinare di gara;
- è consentita la partecipazione alla seduta pubblica sia mediante le apposite funzioni della piattaforma che mediante presenza fisica nella sede USRC.

Preso atto che nessun operatore ha inteso presenziare fisicamente alle operazioni del Seggio, alle ore 09:35 si dà inizio alle operazioni.

Il Presidente prende atto che n. 9 inviti sono stati inoltrati dalla Stazione Appaltante a seguito di partecipazione alla manifestazione di interesse gli operatori come di seguito indicati:

ditta	pec	modalità di selezione
Consorzio stabile teorema scarl	csteorema@pec.it	manifestazione di interesse
A.conti s.r.l.	a.conti@pec.it	manifestazione di interesse
Saporito Garden soc. coop.	saporitocoop@tsapec.it	manifestazione di interesse
Codisab srl	codisabsrl@legalmail.it	manifestazione di interesse
Professionisti del paesaggio s.r.l.	pdp.srl@gigapec.it	manifestazione di interesse
Dsba srl	dsba.srl@legalmail.it	manifestazione di interesse
Co.l.a.for. soc. coop. agr. s.p.a.	colafor@pec.it	manifestazione di interesse
Restaura srl del geom. Gianni Polisini	restaura@pec.it	manifestazione di interesse
Green service srl	greenservice@pec.it	manifestazione di interesse

Il Presidente prende atto che dei n. 9 inviti inoltrati dalla Stazione Appaltante a seguito di partecipazione alla manifestazione di interesse hanno dato tempestivo riscontro, entro le ore 13:00 del giorno 09/09/2022, presentando offerta n. 4 operatori, come di seguito indicati:

Ragione Sociale	Partita iva	Modalità di partecipazione
R.T.I. Costituendo Cooperazione Forestale ITALIA Via Caranfa, 67030, Villalago	01463530665	Forma riunita - CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A. (Capogruppo) - P.I. 01463530665 - D.R.E.Am. Italia Società Cooperativa Agricolo Forestale (Mandante) P.I. 00295260517
Restaura/Panone VIA LUIGI SETTEMBRINI, 49, 64046, Montorio al Vomano	01724260672	Forma riunita - Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini (Capogruppo) P.I. 01724260672 - Panone Srl (Mandante) P.I. 01792330662
SAPORITO GARDEN SOC. COOP. Via Monte Bianco 2, 80017, Melito di Napoli	07977511216	Forma singola
GREEN SERVICE SRL VIA CAPRERA 10/12, 06053, Deruta	03045840547	Forma singola

Preso visione dell'elenco dei partecipanti, tutti i componenti del seggio rendono dichiarazione di assenza di conflitti di interesse propri o di parenti, coniuge o affini mediante sottoscrizione del presente verbale anche con riferimento ai rappresentanti legali di ogni singolo componente il raggruppamento nonché tenuto conto dei progettisti indicati da ciascun candidato.

La Commissione prende atto che, come previsto nel Disciplinare di gara, l'affidamento ha ad oggetto i servizi attinenti all'architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché l'esecuzione dei lavori per l'intervento di "Consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici - Cammino della Baronìa", sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica [in seguito: P.F.T.E.] approvato con Determinazione U.S.R.C. n. 770 del 08.08.2022 e validato con prot. USRC n. 13025 del 08/08/2022.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei Contratti pubblici.

L'importo complessivo della gara, oneri per la sicurezza compresi, IVA e cassa previdenziale esclusi, ammonta a 247.388,56 €, così ripartito:

USRC - prot. 0017720 del 19-10-2022 - interno

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA	247.388,56 €
Di cui:	
Corrispettivo per progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (spese comprese, Iva e/o altre imposte e contributi di legge escluse) - SOGGETTI A RIBASSO	12.388,56 €
Importo lavori SOGGETTI A RIBASSO	225.600,00 €
Oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO	9.400,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO SOGGETTO A RIBASSO	237.988,56 €

La valutazione dell'offerta tecnica, dei criteri premiali ex art. 47 e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	PUNTEGGIO MAX
B - OFFERTA TECNICA	70
C.1 - OFFERTA TEMPORALE	5
C.2 - OFFERTA ECONOMICA	20
D - CRITERI PREMIALI EX. ART. 47 DEL D.L. 77/2021, L. 108/2021	5
TOTALE	100

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (Criteri B)

	CRITERI	SUB-CRITERI		P
B.1	QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO (consolidamenti e sistemazione tracciato, ecc., esclusi segnaletica ed arredi)	B.1.1	Proposte migliorative inerenti le tecniche costruttive, le caratteristiche funzionali, tecnologiche e prestazionali dell'intervento a base di gara attraverso soluzioni tecniche integrative, migliorative e/o sostitutive atte a garantire la durabilità, la manutenibilità, l'economicità, l'igiene e la funzionalità nel tempo dell'intervento anche in termini di completamento e miglioramento funzionale ed estetico, in considerazione della diminuzione dei costi di manutenzione delle opere. Le soluzioni progettuali proposte, in linea con il P.F.T.E. a base di gara, dovranno prevedere recupero di materiali o utilizzo nuovi materiali ecocompatibili. Sarà inoltre oggetto di valutazione la previsione di misure volte a garantire il rispetto dei criteri di responsabilità energetica e ambientale, in particolare attraverso la definizione di criteri ambientali minimi (CAM)	max 20
		B.1.2	Accessibilità per persone con disabilità motoria e/o sensoriale	max 15
B.2	SEGNALETICA ED ARREDI	B.2.1	Migliorie della qualità tecnica, estetica e funzionale della segnaletica e degli arredi	max 10
		B.2.2	Mappatura e segnaletica dedicate alla fruizione in sicurezza del Cammino	max 10
		B.2.3	Fruibilità a persone con disabilità motoria e sensoriale	max 15
			TOTALE	70

CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021 CONVERTITO CON LEGGE 108/2021 (Criteri D)

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right area of the page.

CRITERI PREMIATI	Punteggio max	sottopunteggi	penalità
a) Assunzione femminile almeno oltre al 10,07 % (fonte ISTAT dati sull'occupazione femminile relativi al 2020 – ultimo aggiornamento).	1,00	Per ogni incremento del 5,00 % dell'occupazione di genere rispetto alla soglia media del settore delle costruzioni (fonte ISTAT 2020) 10,07%, con arrotondamento all'unità superiore del personale assunto è assegnato il punteggio di 0,50 fino al valore massimo di 1,00 punti	<p>Il mancato adempimento degli impegni dichiarati in sede di gara relativi ai commi 4 e 5, comporta l'applicazione della penale giornaliera pari al 0,6 ‰ dell'importo netto contrattuale graduata proporzionalmente al punteggio assegnato dalla commissione giudicatrice, come premialità ex art. 47 D.L. 77/214, fino ad un importo massimo pari al 20% dell'importo netto contrattuale, a partire dalla data di perfezionamento del contratto</p>
b) Assunzione giovani di età inferiore a 36 anni almeno oltre il 26,47 % (fonte ISTAT dati sull'occupazione giovanile under 36 relativi al 2020 ultimo aggiornamento).	1,00	Per ogni incremento del 5,00 % dell'occupazione di giovani età < 36 anni rispetto alla soglia media del settore delle costruzioni (fonte ISTAT 2020) 26,47%, con arrotondamento all'unità superiore del personale assunto è assegnato il punteggio di 0,50 fino al valore massimo di 1,00 punti	
c) Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.	0,50	0,25 per ogni assunzione con max 0,50 punti	
<p>Si precisa che in caso di assunzioni con contratto a tempo pieno ed indeterminato o determinato per la durata del contratto in oggetto, il punteggio assegnato sarà quello massimo. In caso di assunzione con contratti part-time, ad es., si assegnerà il punteggio proporzionalmente al tempo percentuale del rapporto (Es. contratto part-time al 50% punteggio assegnato punti 1 su punti 2 max) in relazione alla percentuale di occupazione raggiunta. In caso di assunzioni di personale femminile almeno che abbia età inferiore a 36 anni, il concorrente avrà diritto sia al punteggio previsto per assunzioni di personale femminile che per quello under 36.</p>			
d) Imprese o start-up di cui siano titolari persone con disabilità o di cui la maggioranza dei soci siano persone con disabilità o che abbiano persone con disabilità nel ruolo di presidente, amministratore delegato, direttore generale.	0,10		
e) Imprese o start-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni.	0,10		
f) Adozione di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro che prevedano:	1,30	0,10 per ogni strumento attuato con max 1,30 punti	
l) Asilo nido aziendale/territoriale convenzionato inclusivo;			

2) Misure di flessibilità oraria in entrata, uscita, <i>rollup</i> :			
3) Telelavoro o <i>Smartworking</i> :			
4) <i>Part time</i> , aspettativa per motivi personali:			
5) Integrazione economica a congedi parentali			
6) <i>Benefit</i> di cura per infanzia e anziani/disabili non autosufficienti e loro familiari:			
7) Sportello informativo su non discriminazione/pari opportunità/inclusione persone con disabilità:			
8) Forme di comunicazione esterna e interna o aziendale (<i>intranet</i>) accessibile:			
9) Formazione sui temi delle pari opportunità e non discriminazione e della inclusione delle persone con disabilità:			
10) Adesione a <i>network</i> territoriali per la parità:			
11) Identificazione di una figura aziendale per le politiche antidiscriminatorie (es. <i>diversity manager</i>):			
12) Attuazione di accomodamenti ragionevoli finalizzati alla inclusione delle persone sorde (servizi-ponte):			
13) Adozione di servizi di sicurezza sul lavoro specificamente rivolti alle persone con disabilità.			
g) Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso i seguenti interventi:	1,0	Adozione di:	
a) adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro:		1 adozione = 0 punti	
b) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti:		2 adozione = 0,5 punti	
c) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la <i>cybersecurity</i> , l'acquisizione di <i>digital skills</i> e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.		3 adozione = 1,0 punto	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERI DI PREMIALITÀ	5,00		

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE (Criteri C)

CRITERI		DESCRIZIONE	PESO
C.1	TEMPO	L'offerta temporale deve essere espressa come percentuale di ribasso rispetto al tempo di 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori	max 5
C.2	PREZZO (PROGETTAZIONE E C.S.P.)	Ribasso percentuale offerto, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, sull'importo calcolato per le prestazioni relative a progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	max 5
C.3	PREZZO (LAVORI)	Ribasso percentuale offerto, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, sull'importo lavori. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari ricavati dal prezzario regionale Abruzzo 2022 o in alternativa da altri prezzari regionali o qualora tali prezzari non riportino le voci relative agli interventi tramite analisi analitica secondo un procedimento che tenga conto di tutte le variabili che intervengono nella definizione dell'importo stesso. I prezzi unitari, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.	max 15
TOTALE			25

Si procede allo sblocco telematico delle Buste Tecniche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

- L'offerta tecnica del partecipante R.T.I. Costituendo Cooperazione Forestale ITALIA - Capofila: CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A. è stata aperta per la prima volta in data 13/10/2022 alle ore 10:04 ed è stata verificata la corretta sottoscrizione della documentazione.
- L'offerta tecnica del partecipante Restaura/Panone - Capofila: Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini è stata aperta per la prima volta in data 13/10/2022 alle ore 10:15 ed è stata verificata la corretta sottoscrizione della documentazione.
- L'offerta tecnica del partecipante SAPORITO GARDEN SOC. COOP. è stata aperta per la prima volta in data 13/10/2022 alle ore 10:28 ed è stata verificata la corretta sottoscrizione della documentazione.
- L'offerta tecnica del partecipante GREEN SERVICE SRL è stata aperta per la prima volta in data 13/10/2022 alle ore 10:38 ed è stata verificata la corretta sottoscrizione della documentazione.

Attestata la validità della documentazione trasmessa si procede alla valutazione.

PUNTEGGI ASSEGNATI DALLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il disciplinare di gara prevede l'attribuzione di un punteggio assegnabile all'offerta tecnica mediante dettagliati sub-criteri, adeguatamente motivati e descritti, i quali utilizzano concetti puntuali, determinati e non generici; il range ridotto di punteggio è attribuibile in forza di altrettanti criteri di giudizio tale da consentire l'esercizio della facoltà di valutazione così da rendere l'attribuzione del punteggio numerico come esplicitativo delle ragioni dell'attribuzione stessa.

Hanno inizio le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, procedendo in successione nell'ordine che segue e attribuendo, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati, ottenuti tramite assegnazione di un coefficiente da parte di ciascun membro della commissione e successivamente calcolando il coefficiente medio da applicare:

- 1) Offerta tecnica della ditta R.T.I. Costituendo Cooperazione Forestale ITALIA - Capofila: CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Coefficient e Cicioni	Coefficient e Visca	Coefficiente Galeota
B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO					
B.1.1	20,00	10,00	0,50	0,50	0,50
B.1.2	15,00	7,50	0,50	0,50	0,50
Totale criterio	35,00	17,50			
B.2 SEGNALETICA ED ARREDI					
B.2.1	10,00	5,80	0,50	0,50	0,75
B.2.2	10,00	3,30	0,25	0,25	0,50
B.2.3	15,00	4,95	0,25	0,25	0,50
Totale criterio	35,00	14,05			
D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021					
D	5,00	2,00			
Totale criterio	5,00	2,00			
Totale offerta tecnica	75,00	33,55			

- 2) Offerta tecnica della ditta Restaura/Panone - Capofila: Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Coefficient e Cicioni	Coefficient e Visca	Coefficiente Galeota
B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO					
B.1.1	20,00	15,00	0,75	0,75	0,75
B.1.2	15,00	7,50	0,50	0,50	0,50
Totale criterio	35,00	22,50			
B.2 SEGNALETICA ED ARREDI					
B.2.1	10,00	9,10	0,75	1,00	1,00
B.2.2	10,00	6,60	0,50	0,75	0,75
B.2.3	15,00	8,70	0,50	0,75	0,50
Totale criterio	35,00	24,40			
D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021					
D	5,00	00,00			
Totale criterio	5,00	00,00			
Totale offerta tecnica	75,00	46,90			

- 3) Offerta tecnica della ditta SAPORITO GARDEN SOC. COOP.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Coefficient e Cicioni	Coefficient e Visca	Coefficiente Galeota
B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO					
B.1.1	20,00	11,60	0,50	0,50	0,75
B.1.2	15,00	12,45	0,75	0,75	1,00
Totale criterio	35,00	24,05			
B.2 SEGNALETICA ED ARREDI					
B.2.1	10,00	10,00	1	1	1
B.2.2	10,00	4,10	0,50	0,50	0,25
B.2.3	15,00	12,45	0,75	0,75	1
Totale criterio	35,00	26,55			
D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021					
D	5,00	2,00			

Totale criterio	5,00	2,00			
Totale offerta tecnica	75,00	52,60			

Il punteggio relativo al criterio premiale "D" lettera "g" risulta valutato pari a zero poiché per "adozione" la commissione ha inteso la singola categoria di cui alle lettere a), b) e c).

Essendo stata attribuita dalla ditta SAPORITO GARDEN SOC. COOP la sola adozione di cui alla lettera b), la stessa è stata giudicata come da disciplinare pari a zero.

4) Offerta tecnica della ditta GREEN SERVICE SRL

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Coefficiente Cicioni	Coefficiente Visca	Coefficiente Galeota
B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO					
B.1.1	20,00	5,00	0,25	0,25	0,25
B.1.2	15,00	3,75	0,25	0,25	0,25
Totale criterio	35,00	8,75			
B.2 SEGNALETICA ED ARREDI					
B.2.1	10,00	8,30	0,75	1,00	0,75
B.2.2	10,00	3,30	0,25	0,50	0,25
B.2.3	15,00	4,95	0,25	0,25	0,50
Totale criterio	35,00	16,55			
D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021					
D	5,00	4,50			
Totale criterio	5,00	4,50			
Totale offerta tecnica	75,00	29,80			

Il punteggio relativo al criterio premiale "D" lettera "f" risulta valutato dalla commissione pari a 1 poiché risultano attuati dieci dei tredici strumenti indicati.

Alle ore 18.30 si sospende la seduta rinviando per la prosecuzione al giorno 14/10/2022.

RIPARAMETRAZIONE

Alle ore 12.30 del 14/10/2022 si dà prosecuzione alle attività di valutazione.

La commissione decide di applicare la riparimetrazione dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparimetrazione:

1) Offerta tecnica della ditta R.T.I. Costituendo Cooperazione Forestale ITALIA - Capofila: CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A.

Riparametrazione	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparimetrazione
	B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO			
	B.1.1	20,0000	10,0000	13,3333
	B.1.2	15,0000	7,5000	9,0361
x	Totale criterio	35,0000	17,5000	22,3694
	B.2 SEGNALETICA ED ARREDI			
	B.2.1	10,0000	5,8000	5,8000
	B.2.2	10,0000	3,3000	5,0000
	B.2.3	15,0000	4,9500	5,9638
x	Totale criterio	35,0000	14,0500	16,7638
	D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021			
	D	5,0000	2,0000	2,2222
x	Totale criterio	5,0000	2,0000	2,2222

	Totale offerta tecnica	75,0000	33,5500	41,3555
	Tot. offerta tecnica con calcolo di decimali pari a 2 senza arrotondamento	75,00	33,55	41,35

2) Offerta tecnica della ditta Restaura/Panone - Capofila: Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini

Riparametrazion e	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO			
	B.1.1	20,0000	15,0000	20,0000
	B.1.2	15,0000	7,5000	9,0361
x	Totale criterio	35,0000	22,5000	29,0361
	B.2 SEGNALETICA ED ARREDI			
	B.2.1	10,0000	9,1000	9,1000
	B.2.2	10,0000	6,6000	10,0000
	B.2.3	15,0000	8,7000	10,4819
x	Totale criterio	35,0000	24,4000	29,5819
	D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021			
	D	5,0000	00,0000	00,0000
x	Totale criterio	5,0000	00,0000	00,0000
	Totale offerta tecnica	75,0000	46,9000	58,6180
	Tot. offerta tecnica con calcolo di decimali pari a 2 senza arrotondamento	75,00	46,90	58,61

3) Offerta tecnica della ditta SAPORITO GARDEN SOC. COOP

Riparametrazion e	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO			
	B.1.1	20,0000	11,6000	15,4666
	B.1.2	15,0000	12,4500	15,0000
x	Totale criterio	35,0000	24,0500	30,4666
	B.2 SEGNALETICA ED ARREDI			
	B.2.1	10,0000	10,0000	10,0000
	B.2.2	10,0000	4,1000	6,2121
	B.2.3	15,0000	12,4500	15,0000
x	Totale criterio	35,0000	26,5500	31,2121
	D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021			
	D	5,0000	2,0000	2,2222
x	Totale criterio	5,0000	2,0000	2,2222
	Totale offerta tecnica	75,0000	52,6000	63,9010
	Tot. offerta tecnica con calcolo di decimali pari a 2 senza arrotondamento	75,00	52,60	63,90

4) Offerta tecnica della ditta GREEN SERVICE SRL

Riparametrazion e	Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato	Punteggio dopo riparametrazione
	B.1 QUALITA' GENERALE DELL'INTERVENTO			
	B.1.1	20,0000	5,0000	6,6666
	B.1.2	15,0000	3,7500	4,5180
x	Totale criterio	35,0000	8,7500	11,1847
	B.2 SEGNALETICA ED ARREDI			
	B.2.1	10,0000	8,3000	8,3000
	B.2.2	10,0000	3,3000	5,0000
	B.2.3	15,0000	4,9500	5,9638
x	Totale criterio	35,0000	16,5500	19,2638
	D - CRITERI PREMIALI EX ART. 47 COMMI 4 E 5 D.L. 77/2021			
	D	5,0000	4,5000	5,0000
x	Totale criterio	5,0000	4,5000	5,0000
	Totale offerta tecnica	75,0000	29,8000	35,4485
	Tot. offerta tecnica con calcolo di decimali pari a 2 senza arrotondamento	75,00	29,80	35,44

Alle ore 16.30 si sospende la seduta rinviando per la prosecuzione al giorno 19/10/2022 alle ore 9.00 in seduta pubblica.

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

Ing. Maurizio Cicioni

COMMISSARIO

Avv. Manuela Visca

COMMISSARIO

Ing. Francesca Galeota

SEGRETARIO

Ing. Vito De Carne.

In data 19/10/2022 alle ore 9.50 si insedia nuovamente la commissione per proseguire nelle attività dando atto dell'avvenuta sostituzione dell'Ing. Vito De Carne segretario verbalizzante, con la Dott.ssa Stefania Di Nardo, giusta Det. n. 1033 del 18/10/2022.

Alle ore 9.58 viene aperta la seduta di gara pubblica, dando atto della mancata partecipazione fisica di alcun concorrente.

Si procede alla pubblicazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica sulla piattaforma.

Alle ore 10.02 si procede allo sblocco telematico delle Buste Economiche e, pertanto alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

- L'offerta economica del partecipante R.T.I. Costituendo Cooperazione Forestale ITALIA - Capofila: CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A. è stata aperta per la prima volta in data 19/10/2022 alle ore 10:02;

- L'offerta economica del partecipante Restaura/Panone - Capofila: Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini è stata aperta per la prima volta in data 19/10/2022 alle ore 10:08;
- L'offerta economica del partecipante SAPORITO GARDEN SOC. COOP è stata aperta per la prima volta in data 19/10/2022 alle ore 10:10;
- L'offerta economica del partecipante GREEN SERVICE SRL è stata aperta per la prima volta in data 19/10/2022 alle ore 10:11.

Tutta la documentazione ricevuta è stata ritenuta valida.

Di seguito viene riportato l'elenco completo delle offerte ricevute.

ELENCO IMPORTI DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso	C.1	C.2	C.3
CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A	€ 214.313,59	9,94 %	13,00%	9,00%	10,00%
Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini	€ 207.123,83	12,96%	25,00%	12,96%	12,96%
SAPORITO GARDEN SOC. COOP	€ 171.840,99	27,79%	30,00%	38,00%	27,23%
GREEN SERVICE SRL	€ 202.255,08	15,01%	15,00%	8,00%	15,40%

PUNTEGGI ASSEGNATI SUI CRITERI ECONOMICI

Al partecipante CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
C.2 - Corrispettivo per progettazione	C.2 - Corrispettivo per progettazione	2,35
C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	2,15
C.3 - Importo lavori	C.3 - Importo lavori	8,10

per un totale di 12,60 punti.

Al partecipante Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
C.2 - Corrispettivo per progettazione	C.2 - Corrispettivo per progettazione	3,40
C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	4,15
C.3 - Importo lavori	C.3 - Importo lavori	10,65

per un totale di 18,20 punti.

Al partecipante SAPORITO GARDEN SOC. COOP sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
C.2 - Corrispettivo per progettazione	C.2 - Corrispettivo per progettazione	5,00
C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	5,00
C.3 - Importo lavori	C.3 - Importo lavori	15,00

per un totale di 25,00 punti.

Al partecipante GREEN SERVICE SRL sono stati assegnati i seguenti punteggi:

Criterio	Sub-criterio	Punteggio
C.2 - Corrispettivo per progettazione	C.2 - Corrispettivo per progettazione	2,10
C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	C.1 - tempo complessivamente stimato per lo svolgimento dei lavori	2,50
C.3 - Importo lavori	C.3 - Importo lavori	12,60

per un totale di 17,20 punti.

Preso atto delle Buste Economiche, il Presidente comunica di escludere le seguenti ditte: NESSUNA

Il Presidente fa presente che, il calcolo della soglia di anomalia è previsto ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

GRADUATORIA

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
SAPORITO GARDEN SOC. COOP	52,60 (63,90 riparametrato)	25,00	88,90	€ 171.840,99	- 27,79%
Restaura Srl del Geom. Gianni Polisini	46,90 (58,61 riparametrato)	18,20	76,81	€ 207.123,83	- 12,96%
CO.L.A.FOR. Soc. Coop. Agr. S.p.A	33,55 (41,35 riparametrato)	12,60	53,95	€ 214.313,59	- 9,94%
GREEN SERVICE SRL	29,80 (35,44 riparametrato)	17,20	52,64	€ 202.255,08	- 15,01%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA Soglia punteggio tecnico: 64 - Soglia punteggio economico: 16

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, la Commissione comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (cfr Cons. Stato sez. 5 del 03/10/2022 n. 8471).

La Commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto "Intervento a valere sul Fondo Complementare al PNRR sisma 2009-2016 - ai sensi dell'art. 14 bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 - Sottomisura A3.3 "Consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici" - Cammino della Baronia. Procedura negoziata a norma dell'art. 48 comma 3 della D.L. 31/05/2021 convertito in L. n. 108 del 2021. CUP C49J21046960001 CIG 9258977D85" all'operatore:

SAPORITO GARDEN SOC. COOP. Via Monte Bianco 2, 80017, Melito di Napoli	P.IVA 07977511216
---	----------------------

che ha ottenuto un punteggio totale di 88,90 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di IVA di Euro 171.840,99, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 9.400,00.

Durante la fase di aggiudicazione la Commissione ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare: NESSUNA

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale, alla stazione appaltante nella figura del Funzionario Delegato Dott. Enrico Bianchi (Dirigente competente) per il seguito di competenza e come per legge.

Alle ore 14:30 la seduta è chiusa.

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

Ing. Maurizio Cicioni

COMMISSARIO

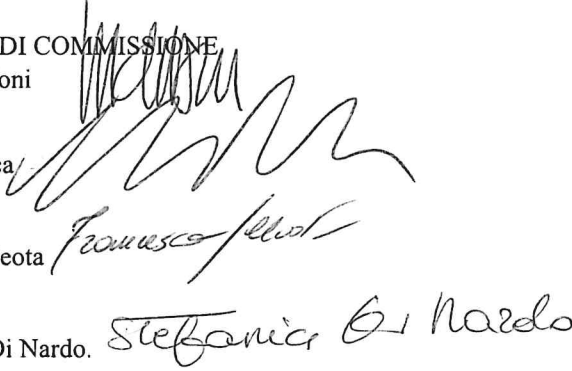
Avv. Manuela Visca

COMMISSARIO

Ing. Francesca Galeota

SEGRETARIO

Dott.ssa Stefania Di Nardo.



The image shows four handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed to the left. The first signature is for Maurizio Cicioni, the second for Manuela Visca, the third for Francesca Galeota, and the fourth for Stefania Di Nardo. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.