



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

BANDO DI GARA

APPALTO DI LAVORI: "RIFUNZIONALIZZAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'EX-ASILO COMUNALE AL FINE DI OSPITARE STABILMENTE LA CASA DELLANZIANO SUOR ORIENTINA GERMANO"

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI PUNTI DI CONTATTO

AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTEL DEL MONTE

(Codice fiscale:) 80002030668

Indirizzo postale: via del Municipio, 1- 67023 Castel del Monte (AQ) - Italia

Codice NUTS: ITF11

Contatti: 0862.938137-7 Fax:0862938180

PEC: protocollo.comune.casteldelmonte@legalmail.it

Indirizzo Internet: <http://ufficiotecnico.casteldelmonte@gmail.com>

I.2) APPALTO CONGIUNTO

Il contratto prevede un appalto congiunto: NO.

L'appalto è aggiudicato dal Comune di Castel del Monte su proposta dell'U.S.R.C. (Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere) quale Soggetto delegato alle funzioni di selezione del contraente per l'esecuzione degli interventi.

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito <https://usrc.acquistitelematici.it> e sul profilo dell'U.S.R.C.: Home - "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Delibere e determine a contrarre"

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ente locale.

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA': Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione: " "RIFUNZIONALIZZAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'EX-ASILO COMUNALE AL FINE DI OSPITARE STABILMENTE LA CASA DELLANZIANO SUOR ORIENTINA GERMANO" " - CUP: C52C21001290001 - CIG: 94781787EA.

II.1.2) CPV: 45223200-8 "Lavori strutturali"

II.1.3) Tipo di appalto: Appalto di lavori avente ad oggetto la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

D.Lgs. 50/2016. Progetto a base di appalto validato dal Responsabile del Procedimento in data 23/10/2022.

II.1.4) Breve descrizione: interventi di adeguamento funzionale e realizzazione di un ampliamento da impiegare come refertorio/cucina.

II.1.5) Valore stimato:

- Appalto di Lavori: importo complessivo dell'Appalto è pari ad € **226.873,30** composto: € **221.348,73** per lavori da eseguire, € **5.524,57** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

- **Categoria Prevalente:** OG1 Classifica I

- Natura ed entità delle prestazioni:

Lavori a Misura:	221.348,73 €
Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso):	5.524,57 €

II.1.6) Informazione relative ai lotti:

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.

II.2) DESCRIZIONE

II.2.1) Luogo di esecuzione:

- codice NUTS: ITF11 - Provincia dell'Aquila

- Comuni di: CASTEL DEL MONTE

II.2.2) Descrizione dell'Appalto:

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da espletarsi interamente in modalità telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

II.2.3) Criterio di Aggiudicazione:

Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 97 c. 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte qualora, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto:

Durata in giorni: 200 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

II.2.5) Informazioni relative alle opzioni:

Opzioni: No.

II.2.6) Informazioni relative ai fondi di finanziamento:

L'Appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

L'Appalto è finanziato con i fondi, di cui agli interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016, a valere sul PNC - Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (DL n.59/2021), Misura A, Linea di intervento A2.1.

II.2.7) Informazioni Complementari:



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Per tutto quanto non previsto nel presente Bando si demanda al Disciplinare di gara pubblicato sul sito <https://usrc.acquistitelematici.it> e sul profilo dell'U.S.R.C.: Home - "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Delibere e determine a contrarre".

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Si rimanda al Disciplinare di gara

III.1.2) Capacità Professionale e Tecnica: Si rimanda al Disciplinare di gara

- attestazione di qualificazione in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare di cui al punto II 1.5, rilasciata da una S.O.A., appositamente autorizzata;

- SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE: Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva e polizze assicurative costituite ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016 e secondo le modalità di cui ai documenti di gara. Gli stati di avanzamento lavori (SAL) ed i relativi pagamenti sono definiti negli atti di gara. Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., è prevista la corresponsione di un'anticipazione sul valore del contratto di appalto, su richiesta formale, secondo le modalità previste dal CSA.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

IV.1.2) Informazioni sull'asta elettronica:

Ricorso ad asta elettronica: No.

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: No.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Termine per il ricevimento dell'offerta o delle domande di partecipazione:

L'offerta telematica dovrà essere depositata a sistema seguendo le indicazioni previste dal Disciplinare di gara sul



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

link: <https://usrc.acquistitelematici.it>

Data: 02/12/2022 ore 23:59

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta è valida per 180 giorni.

IV.2.4) Modalità di apertura delle buste: Si procederà all'apertura delle offerte secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.

IV.2.5) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Possono presenziare allo svolgimento della gara i titolari o i rappresentanti legali dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi, e potranno effettuare dichiarazioni a verbale. In assenza di tali titoli la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ:

Si tratta di un appalto rinnovabile: No.

V.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI:

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: Si.

- Sarà accettata la fatturazione elettronica: Si.

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Per tutto quanto non previsto nel presente Bando si demanda al Disciplinare di gara pubblicato sul sito <https://usrc.acquistitelematici.it> e sul profilo dell'U.S.R.C.: Home - "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Delibere e determine a contrarre".

V.4) PROCEDURE DI RICORSO:

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Sezione di L'Aquila, Via Salaria Antica Est – 67100 L'Aquila.

V.4.2) Procedure di ricorso:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: entro 30 gg. dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Sandro Germano

Ufficio competente per l'U.S.R.C.: Ufficio del RUP - Funzionario delegato dott. Enrico Bianchi

Responsabile del Procedimento U.S.R.C. ai sensi della Legge n. 241/1990: Arch. Wanda Ilinca Paolini