



COMUNE DI SAN PIO DELLE CAMERE

Provincia di L'AQUILA

"PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA DEL PROTETTORE 11 DA DESTINARE AD ALLOGGIO PER GIOVANI COPPIE E LOCALE POLIFUNZIONALE" – FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, SUB-MISURA A.2.1.



Progettista:

Ing. Bice Coletti

Committente:

COMUNE DI
SAN PIO DELLE CAMERE
Via Grande, 4,
67020 San Pio delle Camere AQ

PROGETTO DEFINITIVO

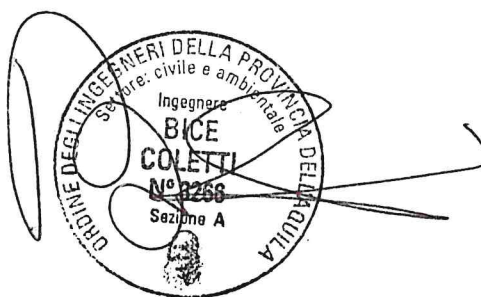
Elaborato:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
revisione prezziario 2022

Visto

Il Responsabile Unico del
Procedimento
Arch. Dante D'ADDAZIO

Scala	Fase del Servizio	Tipo/Numero Elaborato	Revisione/Data
---	PROGETTAZIONE DEFINITIVA	PE.EAC.CME	Revisione Prezziario 2022 del 12/09/2022

Timbro e Firma del Professionista Incaricato



COMUNE DI SAN PIO DELLE CAMERE
PROVINCIA DI L'AQUILA

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SITO IN VIA DEL PROTETTORE 11 DA DESTINARE AD ALLOGGIO PER GIOVANI COPPIE E LOCALE POLIFUNZIONALE" - FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, SUB-MISURA A.2.1.

COMMITTENTE: COMUNE DI SAN PIO DELLE CAMERE

SAN PIO DELLE CAMERE, 12/09/2022

IL TECNICO
Ing. Bice Coletti

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 E.001.170.01 0.a	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili quali: vaso con cassetta, bidet, docce, lavello, lavabo anche se a colonna, comprese opere murarie di demolizione- Rimozione di apparecchi igienico sanitari <i>PIANO PRIMO</i> Bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	26,85	107,40
2 E.001.180.03 0.b	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre.- Radiatori in ghisa e ferro- da 7 a 12 elementi, per radiatore rimozione radiatori					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	20,14	201,40
3 E.001.150.03 0.a	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie massima misurata all'esterno del controtelaio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compreso l'onere carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m- Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie massima misurata all'esterno del controtelaio, i..mpreso l'onere carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m <i>PIANO PRIMO</i> Soggiorno cucina ripostiglio wc camera camera		0,80 0,80 0,80 0,80 0,80 0,70		2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100	1,68 1,68 1,68 1,68 1,68 1,47		
	SOMMANO mq					9,87	15,76	155,55
4 R.070.010.02 0.a	Smontaggio e rimontaggio caldaia murale potenza nominale max 35 KW comprensivo di successivo collaudo per il controllo dei fumi e la tenuta della canna fumaria previo svuotamento dell'impianto e successiva rimessa in pressione.- Smontaggio e rimontaggio caldaia murale caldaia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	462,30	462,30
5 E.001.060.05 0.b	Demolizione di tramezzatura. Compreso l'onere per tagli, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in prossimità del cantiere , in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata- spessore da 10,1 a 15 cm <i>PIANO PRIMO</i>					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	9,97	199,40
6 E.001.100.05 0.a	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo , anche con eventuale recupero parziale del materiale. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio. Non è compresa la demolizione del massetto.- Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc. <i>PIANO PRIMO</i> Cucina Soggiorno					7,90 28,80		
	A R I P O R T A R E					36,70		1'126,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					36,70		1'126,05
	wc ripostiglio camera camera corridoio terrazzo SOMMANO mq					3,82 8,33 15,65 22,60 9,76 15,50 112,36	16,62	1'867,42
7 E.001.100.16 0.a	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, clinker e materiali simili. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio- Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, clinker e materiali simili. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio WC SOMMANO mq	2,00			15,000	30,00 30,00	11,02	330,60
8 E.001.100.20 0.a	Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico- Rimozione zoccolino battiscopa in gres o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico PIANO PRIMO Cucina Soggiorno wc ripostiglio camera camera corridoio SOMMANO m					11,79 21,90 9,38 13,88 16,15 19,06 18,72 110,88	1,34	148,58
9 E.001.100.13 0.a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia , di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio- massi massetti e sottofondi non armati di altezza fino a 10 cm PIANO PRIMO Vedi voce n° 6 [mq 112.36] SOMMANO mq					112,36 112,36	13,59	1'526,97
10 E.001.090.01 0.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata- Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e sp.. di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata ESTERNI PROSPETTO EST PROSPETTO SUD PROSPETTO OVEST PROSPETTO NORD INTERNI PIANO PRIMO camera 1 *(lung.=5,7+3,9+3,7+4,85) camera 2 *(lung.=3+4,85+3+4,85) soggiorno *(lung.=4,91+6,3+5,65+3,33+2,95+1,65+1,855)		18,15 15,70 26,65		2,820 2,820 2,820	110,00 82,00 74,00 68,00 51,18 44,27 75,15		
	A R I P O R T A R E					504,60		4'999,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					504,60		4'999,62
	cucina *(lung.=2+3,8+3+3,2) wc 1 *(lung.=2,85+2,1+2,1+2,85) wc 2 *(lung.=2+2,9+2,1+2,9) disimp *(lung.=1,05+4,85+4,85) soffitto		12,00 9,90 9,90 10,75		2,820 1,500 1,500 2,820	33,84 14,85 14,85 30,32 110,00		
	SOMMANO mq					708,46	8,33	5'901,47
11 E.001.130.06 0.a	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.- Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc Prospetto posteriore *(par.ug.=4,06+4,69+7,01) Prospetto principale *(par.ug.=8,10+7,7)	15,76 15,80				15,76 15,80		
	SOMMANO m					31,56	5,50	173,58
12 E.001.130.01 0.a	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, pianelle o tavolato e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.- Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, pianelle o tavolato e piccol. gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. tetto	1,10	160,00			176,00		
	SOMMANO mq					176,00	18,60	3'273,60
13 E.001.130.04 0.a	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.- per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc.	6,00 4,00 3,00	13,00 10,00 5,00	0,140 0,140 0,140	0,180 0,180 0,180	1,97 1,01 0,38		
	SOMMANO mc					3,36	87,30	293,33
14 E.001.200.02 0.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra o da demolizioni eseguiti a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata inferiore ai 50 qli, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. - Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movime..re ai 50 qli, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Vedi voce n° 1 [cad 4.00] Vedi voce n° 3 [mq 9.87] Vedi voce n° 6 [mq 112.36] Vedi voce n° 8 [m 110.88] Vedi voce n° 9 [mq 112.36] Vedi voce n° 10 [mq 708.46] Vedi voce n° 12 [mq 176.00] Vedi voce n° 13 [mc 3.36]	0,25				1,00 0,99 5,62 0,22 8,99 35,42 17,60 3,36		
	SOMMANO mc		0,10			73,20	25,95	1'899,54
15 E.001.210.00 5.a	Campionamento ed analisi di rifiuti sia allo stato liquido che solido, con rilascio di certificazione da parte di laboratorio autorizzato indicante il codice CER e la relativa classificazione ai fini dello smaltimento.- Campionamento ed analisi di rifiuti sia allo stato liquido che solido, con rilascio di certificazione da parte di							
	A RIPORTARE							16'541,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'541,14
	laboratorio autorizzato indicante il codice CER e la relativa classificazione ai fini dello smaltimento.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	480,30	480,30
16 E.001.210.02 0.z	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia a committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Codici C.E.R. secondo la normativa vigente.- - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione Vedi voce n° 14 [mc 73.20]	1,60				117,12		
	SOMMANO t					117,12	18,99	2'224,11
17 R.030.030.02 0.b	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida esente da sali; compreso: il lavaggio dei paramenti con acqua ad alta pressione, la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature con minimo misurabile 0,30 m3- mattoni pieni PIANO TERRA		0,45	1,000	2,100	0,95		
	PIANO PRIMO		0,45	1,050	2,100	0,99		
			0,30	1,000	2,100	0,63		
	COPERTURA CORDOLO COPERTURA profili di cerchiaggio piatto 100x10mm *(lung.=6,85+13,95+9,95+11,10+3,6+3,95)		49,40	0,500	0,300	7,41		
	SOMMANO mc					9,98	627,19	6'259,36
18 R.030.020.01 0.a	Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilo e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, sono compresi, inoltre, gli oneri per la realizzazione degli attraversamenti delle murature, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito.- Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili CONSOLIDAMENTO SOLAIO PIANO PRIMO Cucina Nuove travi IPE 160 PIANO TERRA Profili di cerchiaggio angolare L150x100x10mm *(lung.=5,5+6,85+7,7+5,1+2,78+4+2,85+3,05+5,25+5,45+5,2+5,5+3+5,55+3+5,55+2,1+5+2,1+5,1)	5,00	4,00		15,800	316,00		
	CORDOLO COPERTURA profili di cerchiaggio piatto 100x10mm *(lung.=6,85+13,95+9,95+11,10+3,6+3,95+9,5)		58,90		7,000	412,30		
	PORTALE ACCIAIO CAMERE							
	A R I P O R T A R E					2'722,16		25'504,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2'722,16		25'504,91
19 R.030.010.01 0.f	Piedritti HEB 120	4,00	2,80		26,700	299,04		
	Architravi HEB 120	4,00	1,50		26,700	160,20		
	CATENE FI 24 *(lung.=7,1+10,40+10,35+10,35+11,50+15,40+10,45)		75,55		3,551	268,28		
	PIASTRE	14,00			18,000	252,00		
	SOMMANO kg					3'701,68	7,33	27'133,31
	Perforazione di muratura di qualsiasi genere fino al diametro di mm 36 e lunghezza fino a m 1,20 con martello a rotopercurione a secco, per consolidamenti- Per diametri da 28 a 36 mm in muratura in pietrame							
	CONSOLIDAMENTO SOLAIO							
	PIANO PRIMO							
	Cucina+soggiorno							
	perfori per ancoraggio angolari ad L ai muri portanti ogni 50 cm L=40cm *(lung.=21,5+17,5+14,15+13,8+25,1)	2,00	92,05		40,000	7'364,00		
20 R.030.020.08 0.a	CORDOLO COPERTURA							
	perfori ancoraggio profilo di cerchiaggio piatto *(lung.=49,40+9,5)	2,00	58,90		40,000	4'712,00		
	SOMMANO cm					12'076,00	0,76	9'177,76
	Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) in perfori predisposti, mediante malta epossidica bicomponente a consistenza tissotropica o colabile, conforme ai requisiti richiesti dalla Norma EN 1504-4, per incamicature, ancoraggi strutturali, ringrossi etc., compresa l'accurata pulizia del foro con aria compressa, la pulitura del materiale in eccesso, ogni materiale occorrente- per fori fino a 20 mm							
	Vedi voce n° 19 [cm 12 076.00]				0,010	120,76		
	SOMMANO m					120,76	34,21	4'131,20
	Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304 o AISI 316, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm² e 55 kg/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate. Fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre- Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304 o AISI 316							
	Vedi voce n° 20 [m 120.76]				0,888	107,23		
	SOMMANO kg					107,23	13,04	1'398,28
	Grossa orditura di tetto in legno di castagno, fornita e posta in opera, squadrata con l'ascia a sezione, pressoché uniforme, esclusa la grossa chioderia e l'eventuale occorrente ferramenta di staffatura da compensarsi a parte con la voce E.04.10.130 , compresa la spalmatura con carbolineum o simili delle parti da murare, con esclusione delle opere murarie- a struttura composta (capriate, puntoni)							
22 E.004.050.04 0.a	travi principali	7,00	14,30	0,240	0,240	5,77		
		4,00	10,80	0,240	0,240	2,49		
	palombelle	70,00	1,20	0,085	0,085	0,61		
	semicapriata		25,00	0,240	0,240	1,44		
	SOMMANO mc					10,31	1'691,24	17'436,68
	Formazione di palombello di gronda con sagoma a disegno, eseguito							
	A R I P O R T A R E							84'782,14
23								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							84'782,14
E.004.050.06 0.a	a mano e con l'ausilio di sega a nastro- Formazione di palombello di gronda					70,00		
	SOMMANO cad					70,00	17,96	1'257,20
24 E.013.010.03 0.a	Tavolato in legno di castagno a vista dello spessore di cm. 2,5÷3,00 cm, lavorato a fili paralleli, fornito e posto in opera, per falde di tetto, compresa piallatura e battentatura- Tavolato in legno di castagno a vista	1,10	160,00			176,00		
	SOMMANO mq					176,00	56,00	9'856,00
25 E.014.050.03 0.b	Barriera vapore costituita da un foglio di polietilene estruso, posato a secco e sigillato sui sormonti con nastro biadesivo:- spessore 0,3 mm, colore nero Vedi voce n° 24 [mq 176.00]					176,00		
	SOMMANO mq					176,00	3,52	619,52
26 E.014.010.01 0.a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica, flessibilità a freddo -25°C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8÷10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli, marcata CE secondo le norme EN 13707 e 13969, resistenza a trazione alla rottura longitudinale 850 N/50 mm, trasversale 650 N/50 mm, allungamento alla rottura longitudinale e trasversale 40%, resistenza a carico statico ≥ 200 N, compresa la fornitura, posa in opera e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte:- armata in filo continuo di poliestere non tessuto spessore 3 mm Vedi voce n° 25 [mq 176.00]					176,00		
	SOMMANO mq					176,00	13,50	2'376,00
27 E.013.010.06 0.a	Fornitura e collocazione in opera di lastre monostrato ondulate di sottocopertura (tipo "onduline") a base di fibre organiche bitumate, comprese le opere provvisorie i mezzi d'opera, la sovrapposizione per almeno cm 10, ogni onere per tagli e sfridi, il fissaggio con apposite viti zincate munite di relative rondelle romboidali, le eventuali opere murarie, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.- Fornitura e collocazione in opera di lastre monostrato ondulate di sottocopertura (tipo "onduline") a base di fibre organi.ali, le eventuali opere murarie, il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Vedi voce n° 26 [mq 176.00]					176,00		
	SOMMANO mq					176,00	19,05	3'352,80
28 E.013.020.01 0.b	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale:- con coppo e controcoppo Vedi voce n° 27 [mq 176.00]					176,00		
	SOMMANO mq					176,00	44,89	7'900,64
29 E.013.040.05 0.g	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera):- in rame da 8/10							
	A R I P O R T A R E							110'144,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							110'144,30
	Canali di gronda *(par.ug.=15+4+12) Scossaline *(par.ug.=7,3+4,5+8+3,5)	31,00 23,30				31,00 23,30		
	SOMMANO m					54,30	87,87	4'771,34
30 E.013.040.12 0.f	Discendenti forniti in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno del diametro o lato fino a 80 mm- in rame da 6/10					30,00		
	SOMMANO m					30,00	53,24	1'597,20
31 E.005.020.07 0.a	Tramazzatura di mattoni posti in foglio e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte.- Con mattoni pieni comuni, con malta idonea:- Tramezzatura di mattoni in foglio PIANO PRIMO		20,00			20,00		
	SOMMANO mq					20,00	38,26	765,20
32 E.003.040.02 0.a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C oppure B450A, fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme recepite dal D.M. 17/01/2018 , di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge.- Rete in acciaio elettrosaldata Rete elettrosaldata per massetti maglia cm. 10x10 ferro Ø6 PIANO PRIMO Vedi voce n° 9 [mq 112.36]				4,430	497,75		
	SOMMANO kg					497,75	2,52	1'254,33
33 E.008.040.02 0.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 400 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente- Spessore non inferiore a 4 cm PIANO PRIMO Vedi voce n° 9 [mq 112.36]					112,36		
	SOMMANO mq					112,36	15,43	1'733,71
34 E.008.040.02 0.b	idem c.s. ...lisciato perfettamente- Per ogni cm di maggior spessore oltre i 4 cm Massetto 4 cm aggiuntivi Vedi voce n° 33 [mq 112.36]				4,000	449,44		
	SOMMANO mq					449,44	1,52	683,15
35 E.009.030.03 0.a	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato 1° scelta, ottenute per pressatura, a massa omogenea, rispondenti alle norme UNI EN 176 gruppo B I, poste in opera con collanti su massetto compensato a parte, con giunti connessi a cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e pezzi speciali.- Dimensioni 40x40 cm, spessore non inferiore a 9 mm:- tinta unita naturale opaca Vedi voce n° 6 [mq 112.36]					112,36		
	SOMMANO mq					112,36	44,53	5'003,39
36 E.010.080.05	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato posto in opera con idoneo collante:- tinta unita e granigliato naturale							
	A R I P O R T A R E							125'952,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							125'952,62
0.a	Vedi voce n° 8 [m 110.88]					110,88		
	SOMMANO m					110,88	11,65	1'291,75
37 E.022.010.02 0.g	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m, lucidate sul piano e sulle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe-Travertino ESTERNI finestre finestra ingresso	6,00 1,00 1,00		0,800 0,500 0,500	1,200 1,200 1,200	5,76 0,60 0,60		
	SOMMANO mq					6,96	162,39	1'130,23
38 E.022.010.03 0.b	Sovraprezzi agli articoli precedenti- Sovraprezzi agli articoli precedenti: Per spessori di cm 4 anzichè cm 2 (Percentuale del 30%) 4 CM. 0 60% DI € 162.20 = 97.32		6,96			6,96		
	SOMMANO					6,96	0,00	0,00
39 E.010.020.01 0.e	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII e alle norme UNI EN 176-177, con superficie liscia o semilucida o bocciardata poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti compensati a parte, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale angoli e spigoli in PVC:- Da cm 20x20 o 20x25 bianche Vedi voce n° 7 [mq 30.00]					30,00		
	SOMMANO mq					30,00	49,02	1'470,60
40 R.030.050.12 0.a	Consolidamento di solai costituiti da travi di ferro a doppio T e tavelloni o volticine in laterizio, realizzato mediante: - fornitura e posa in opera sull'intera superficie di rete elettrosaldata di diametro minimo di mm 5, con maglia da cm 10x10; getto di calcestruzzo a kg 300 di cemento tipo 325 per la formazione della soletta dello spessore medio di cm 5 e lisciatura superficiale; i necessari ancoraggi alle strutture esistenti sottostanti e perimetrali o da eseguire. Sono inoltre compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. Non sono comprese le operazioni di puntellatura per la messa in sicurezza dell'elemento da consolidare e necessarie per la sicurezza generale del cantiere.- Consolidamento di solai in ferro e laterizi PIANO PRIMO Abitazione *(par.ug.=23,23+5,84+6+7,32+29,15+8,42+14,78+3)	97,74				97,74		
	SOMMANO mq					97,74	41,07	4'014,18
41 R.030.030.08 0.b	Consolidamento di murature di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante l'applicazione di rete elettrosaldata 10 x 10 diametro minimo di mm 6. Compreso: la spicconatura dell'intonaco, la spazzolatura e lavaggio delle superfici d'intervento, la posa della rete con fissaggio meccanico, i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete, intonaco con malta cementizia antiritiro fibrorinforzata a kg 300 spessore non inferiore a cm 4, la rifinitura. Non sono compresi l'intonaco e le successive fasi di rasatura, carteggiatura e abrasivatura.- Entrambi i lati solidari con 4 ferri per m2 e resina epossodica PROSPETTO EST *(lung.=1,90+1,7+1,55) PROSPETTO SUD PROSPETTO NORD *(lung.=1,50+1,5+1,5)	2,00 3,00	5,15 1,50 4,50		8,000 8,500 7,100	41,20 25,50 95,85		
	A R I P O R T A R E					162,55		133'859,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					162,55		133'859,38
	PROSPETTO OVEST *(lung.=1,5+1,5)		3,00		6,000	18,00		
	SOMMANO mq					180,55	110,90	20'023,00
42 R.030.050.01 0.b	Architravi in ferro e mattoni pieni mediante: creazione dei piani di appoggio con cuscinetti di mattoni pieni e malta cementizia, fornitura in opera di profili di ferro IPE di dimensione adeguata, opportunamente collegati tra loro con barre filettate Ø 20 bullonate, compreso due mani di antiruggine; riempimento dell'intercapedine con calcestruzzo Rck 250, successivo rinzafo con malta bastarda, compreso le opere per puntellature provvisorie, tagli e demolizioni di strutture esistenti. Non sono comprese le operazioni di puntellatura per la messa in sicurezza dell'elemento da consolidare e necessarie per la sicurezza generale del cantiere.- Per luci fino a m 1,40 spessori fino a cm 60 con IPE 160 PIANO TERRA PIANO PRIMO					8,00 8,00		
	SOMMANO cad					16,00	721,22	11'539,52
43 R.030.030.04 0.b	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura con malta di cemento. Sono compresi: la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale- Di muratura di pietra Vedi voce n° 10 [mq 708.46]					708,46		
	SOMMANO mq					708,46	23,28	16'492,95
44 E.007.010.08 0.e	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm.- Per esterni su pareti verticali:- con malta di cemento Vedi voce n° 10 [mq 708.46]					708,46		
	SOMMANO mq					708,46	23,31	16'514,20
45 E.021.020.05 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.- Su superfici esterne- con idropittura lavabile Vedi voce n° 10 [mq 708.46]					708,46		
	SOMMANO mq					708,46	7,62	5'398,47
46 E.019.090.01 0.c	Controtelaio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; posto in opera compresa ferramenta- Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 10 fino a 12 PIANO PRIMO INTERNI camera *(lung.=0,80+2,10+2,10) camera *(lung.=0,80+2,10+2,10) wc *(lung.=0,80+2,10+2,10) wc *(lung.=0,80+2,10+2,10) disimpegno *(lung.=0,80+2,10+2,10) ESTERNI finestre *(lung.=1,00+1,85+1+1,85) finestra *(lung.=1,00+,7+1+,7) portoncino *(lung.=2,2+1+2,2)					5,00 5,00 5,00 5,00 5,00		
	SOMMANO m	6,00	5,70 3,40 5,40			34,20 3,40 5,40		
						68,00	16,96	1'153,28
47	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza							
	A R I P O R T A R E							204'980,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							204'980,80
E.019.010.07 0.b	sopraluce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione 8x4,5 cm scorniciati su ambo le facce, armati a telaio con riquadri incassi per vetri; fascia inferiore di altezza fino a 30 cm, in opera compresa ferramenta in particolare, staffe e meccioni a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura- Porta interna in legno di abete ad un battente <i>PIANO PRIMO</i> camera camera wc wc disimpegno PIANO TERRA w.c.		0,80 0,80 0,80 0,80 0,80 0,80		2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100	1,68 1,68 1,68 1,68 1,68 1,68		
	SOMMANO mq					10,08	226,86	2'286,75
48 E.007.010.07 0.e	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm.- Per interni su pareti verticali- con malta di cemento Vedi voce n° 10 [mq 708.46] Vedi voce n° 31 [mq 20.00]	2,00				708,46 40,00		
	SOMMANO mq					748,46	22,72	17'005,01
49 E.021.020.07 0.b	Pittura minerale a base di silicato di potassio a superficie liscia opaca, secondo norma DIN 18363, con resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello in due mani, esclusa preparazione del supporto:- colorata Vedi voce n° 48 [mq 748.46]					748,46		
	SOMMANO mq					748,46	15,77	11'803,21
50 R.030.070.21 0.a	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: l'eventuale spicconatura e rimozione del vecchio intonaco; la raschiatura; la pulizia generale prima e dopo l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.- Ripresa di intonaci civili interni ARCHITRAVI *(larg.=1,5+1,5+1) vari	16,00		4,000	0,400	25,60 20,00		
	SOMMANO mq					45,60	41,82	1'906,99
51 E.007.010.18 0.a	Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti cementizi, additivati, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali- Rasatura e stuccatura a base di leganti cementizi Vedi voce n° 50 [mq 45.60]					45,60		
	SOMMANO mq					45,60	8,48	386,69
52 E.021.010.01 0.b	Preparazione di superficie murarie con:- carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi PIANO PRIMO camera 1 *(lung.=5,7+3,9+3,7+4,85) camera 2 *(lung.=3+4,85+3+4,85) soggiorno *(lung.=4,91+6,3+5,65+3,33+2,95+1,65+1,855) cucina *(lung.=2+3,8+3+3,2) wc 1 *(lung.=2,85+2,1+2,1+2,85)		18,15 15,70 26,65 12,00 9,90		2,820 2,820 2,820 2,820 1,500	51,18 44,27 75,15 33,84 14,85		
	A R I P O R T A R E					219,29		238'369,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					219,29		238'369,45
	wc 2 *(lung.=2+2,9+2,1+2,9) disimp *(lung.=1,05+4,85+4,85) soffitto PIANO TERRA sala multifunzionale *(lung.=5,5+6,9+3,7+3,9+5,1) soffitto		9,90 10,75		1,500 2,820	14,85 30,32 110,00		
	SOMMANO mq					515,37	1,29	664,83
53 E.021.010.01 0.a	Preparazione di superficie murarie con:- stuccatura e rasatura Vedi voce n° 52 [mq 515.37]					515,37		
	SOMMANO mq					515,37	1,91	984,36
54 E.021.010.03 0.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello- Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio Vedi voce n° 53 [mq 515.37]					515,37		
	SOMMANO mq					515,37	3,88	1'999,64
55 E.021.020.04 0.b	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse.- Su superfici interne- Su superfici interne: con idropittura traspirante e idrorepellente Vedi voce n° 54 [mq 515.37]					515,37		
	SOMMANO mq					515,37	6,78	3'494,21
56 E.001.070.01 0.a	Esecuzione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Misurate al metro per centimetro di profondità:- Per tracce in muratura di mattoni pieni o tufo:- larghezza fino a cm 5 IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO IMPIANTO ELETTRICO					5,00 40,00		
	SOMMANO m x cm					45,00	13,63	613,35
57 IM.330.010.0 10.a	Predisposizione di allaccio idrico e scarico per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno di bagni,wc,docce,cucine ecc valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni del DM 6/04/2004 n.17 per distribuzione di acqua fredda e acqua calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge (Art. 12 legge 30/04/76 n. 373 ed s.m.i) ridotto del 30% per installazione all'interno dei locali riscaldati, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco. Sono esclusi: la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie.- - Lavabo, lavamani - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2") lavabo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	208,98	417,96
58 IM.330.010.0 10.i	idem c.s. ...rubinetterie.- - Bidet - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). bidet					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		246'543,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		246'543,80
	SOMMANO cad					2,00	208,98	417,96
59 IM.330.010.0 10.k	idem c.s. ...rubinetterie.- - Piatto doccia - diametro minimo della tubazione di scarico mm 50 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2"). doccia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	208,98	417,96
60 IM.330.010.0 10.m	idem c.s. ...rubinetterie.- - Vaso a cacciata - diametro minimo della tubazione di scarico mm 110 vaso igienico					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	118,76	237,52
61 IM.330.010.0 10.o	idem c.s. ...rubinetterie.- - Cassetta di scarico - diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua mm 10 (3/8") cassetta di scarico					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	143,39	286,78
62 IM.340.010.0 08.a	Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso, installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa, inoltre, che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.- - Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 63x48					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	366,20	732,40
63 IM.340.010.0 10.c	Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.- - A sbalzo o sospeso a parete					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		248'636,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		248'636,42
	SOMMANO cad					2,00	326,50	653,00
64 IM.340.010.0 70.a	Bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua mediante monoforo o a tre fori, oppure da diaframmi laterali, fornito e posto in opera. Sono compresi: i raccordi alle tubazioni d'allaccio per l'adduzione dell'acqua calda e fredda; le relative viti, per il fissaggio a pavimento comunque realizzato; l'assistenza muraria; le guarnizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammacature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi- - Bidet a pavimento					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	250,18	500,36
65 IM.340.010.0 20.a	Cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico antiurto del tipo pesante, della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'assistenza muraria; la predisposizione della superficie esterna per l'ancoraggio degli intonaci; la batteria interna a funzionamento silenzioso con possibilità di facile e completa ispezionabilità in ogni sua parte all'interno della parete dove è stata collocata; la sicurezza di scarico sul troppo pieno; il comando a maniglia o pulsante posto sulla parete esterna; il collegamento alla rete idrica esistente ed il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammacature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.- - Cassetta di scarico del tipo ad incasso					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	152,78	305,56
66 IM.340.010.1 40.c	Piatto per doccia in porcellana vetrificata, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdruciolevole, da installare sopra pavimento a semincasso. E' compresa l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammacature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi.- - Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80 tipo profondo					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		250'095,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		250'095,34
	SOMMANO cad					2,00	308,79	617,58
67 IM.340.010.2 00.f	Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari all'interno di un locale. Sono compresi: la tubazione di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico; la tubazione d'acciaio zincato FM o in polipropilene (rispondente alle prescrizioni del D.M. 06/04/2004 n.174) per distribuzione di acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto al 30% per l'installazione all'interno di locali riscaldati; la posa in opera dell'apparecchio sanitario e della relativa rubinetteria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.- - Lavastoviglie. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2") .					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	162,24	324,48
68 IM.350.010.1 60.a	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per doccia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.- - Gruppo miscelatore monocomando per doccia ad incasso					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	179,23	358,46
69 IM.350.010.1 70.a	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con carico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.- - Con bocca erogazione fissa					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	262,90	525,80
70 IM.350.010.1 80.a	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.- - Gruppo miscelatore monocomando cromato per bidet					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	201,39	402,78
71 F02.5.01.020 .d	CAVI Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - s3, d0, a3, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: tripolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 6 mmq Cavo montante contatore-quadro di appartamento	1,00	20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	5,89	117,80
72	Fornitura e posa in opera di Punto luce e punto di comando							
	A R I P O R T A R E							252'442,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							252'442,24
EL.010.010.0 10.a	sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito. Sono compresi: le scatole di derivazione; i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori secondo la normativa vigente del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 1,5; la scatola portafrutto incassata a muro (fino a 4 moduli); il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente incassata sotto intonaco; con cavo fino a 5 m . E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le opere murarie, incluso il solo fissaggio, su tracce predisposte,delle scatole e del tubo. - - - Punto luce diretto dal quadro o derivato (semplice) punti luce interni					15,00		
	SOMMANO Cad					15,00	23,39	350,85
73 EL.010.010.0 10.c	idem c.s. ...- Punto di comando (INTERRUTTORE) interruttori					4,00		
	SOMMANO Cad					4,00	35,84	143,36
74 EL.010.010.0 10.f	idem c.s. ...- Punto di comando (PULSANTE)					5,00		
	SOMMANO Cad					5,00	51,72	258,60
75 EL.010.020.0 10.a	Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la scatola di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori secondo la normativa vigente del tipo HO7V-K o NO7V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 2,5 (per prese fino a 16A), mm2 6 (per prese fino a 32A); la scatola portafrutto (fino a 4 moduli); il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le opere murarie, incluso il solo fissaggio, su tracce predisposte,delle scatole e del tubo.- - - presa 2x10AA/16A+T o tipo UNEL punti presa					20,00		
	SOMMANO Cad					20,00	33,15	663,00
76 EL.010.020.0 10.b	idem c.s. ...- - ogni frutto in più sulla stessa scatola					10,00		
	SOMMANO Cad					10,00	12,85	128,50
77 EL.010.040.0 10.b	F.P.O. di presa di servizio sottotraccia dal punto di smistamento di piano o di zona corrente sottotraccia o sottopavimento, su tubazioni e scatole in PVC autoestinguente, per una lunghezza massima di m. 10,00, utilizzabile per telefono, punto di chiamata di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, di allarme, per collegamento di segnali informatici EDP, etc, fornito e posto in opera. Sono compresi: le canalizzazioni; le scatole di derivazioni e terminali; il portafrutto, il tappo e la placca in PVC o metallica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori.- Punto presa per trasmissione dati cat. 5e					4,00		
	SOMMANO Cad					4,00	43,80	175,20
78 EL.010.040.2 10.c	INCREMENTO AL PUNTO PRESA di servizio per presa telefonica. Sono compresi: il cavo telefonico fino al centralino; la quota relativa ai box di derivazione e del frutto unificato TELECOM. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.- - RJ45 presa telefonica					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		254'161,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		254'161,75
	SOMMANO Cad					2,00	28,37	56,74
79 EL.010.020.1 30.a	F.P.O. scatola di derivazione per allaccio torrette a pavimento da inserire al di sotto di pavimento ispezionabile o di altra natura. Sono compresi: due linee dorsali F.M. dal quadro di piano o di zona, con conduttori secondo la normativa vigente tipo H07V-K o N07V-K o multipolari isolati in EPR o in PVC di sezione minima di fase e di terra pari a mm² 2,5, canalizzazioni, le scatole di derivazione; una linea dorsale per servizi telefonici completa di cavo, canalizzazioni e scatole separate da quelle F.M.; una linea dorsale comprendente canalizzazioni e scatole utilizzabili per servizi informatici, separate da quelle F.M. e telefoniche; gli accessori di fissaggio, i morsetti a mantello o con analoghe caratteristiche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' escluso il cavo per i servizi informatici.- con linea F.M. ordinaria					5,00		
	SOMMANO Cad					5,00	89,88	449,40
80 EL.020.010.0 60.b	Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo rigido pesante in PVC piegabile a freddo, auto estinguente, Secondo la normativa vigente, completo di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista- - Diametro mm 20 corrugati		100,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,66	466,00
81 EL.020.010.0 60.c	idem c.s. ...Diametro mm 25 corrugati		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	5,49	823,50
82 EL.020.010.1 30.a	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, conforme alle norme NC F 68 171, posto in opera in scavo o in cavedi (pagati a parte), compreso: giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio- - Diametro mm 40 Cavidotto ingresso		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	3,10	31,00
83 F02.5.01.001 .c	CAVI Cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35716, classe Cca - s3, d1, a3, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: sezione 2,5 mmq Linea montante luci Linea montante comandi	3,00 2,00	40,00 20,50			120,00 41,00		
	SOMMANO m					161,00	1,30	209,30
84 F02.5.01.001 .d	idem c.s. ...EN 60332-1-2: sezione 4 mmq Linea dorsale linea FM	3,00	30,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	1,78	160,20
85 IM.060.010.0 60.a	Gruppo termico a gas marcato CE per riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria costituito da caldaia murale a tiraggio forzato con circuito stagno di combustione, bollitore di accumulo							
	A R I P O R T A R E							256'357,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							256'357,89
	ispezionabile per produzione acqua calda sanitaria, potenza modulante per riscaldamento e per acqua calda, accensione elettronica senza fiamma pilota, rendimento utile conforme alle vigenti disposizioni di legge sul contenimento dei consumi energetici, completa di placca di raccordo, rubinetto di intercettazione gas e acqua fredda, presa prelievo fumi. Potenza termica utile per riscaldamento non inferiore a: PU (kW). Capacità accumulo: C (l). Produzione di acqua calda sanitaria in servizio continuo da 15° a 40°C non inferiore a: PA (l/min.).- - PU = 29,0 C = 60 PA = 16 caldaia a gas					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'437,29	2'437,29
86 IM.010.010.0 10.a	Impianto di riscaldamento a radiatori per unità immobiliari con caldaia autonoma a gas, progettato per garantire i 20 °C interni, costituito da gruppo termico murale a gas del tipo a tiraggio naturale oppure a circuito stagno con flusso forzato per riscaldamento e produzione acqua calda con scambiatore istantaneo, avente una potenza utile per riscaldamento non inferiore al fabbisogno dell'impianto ed una potenza utile per acqua calda non inferiore a 23,3 kW, tubo di adduzione gas dal contatore alla caldaia compreso la derivazione per alimentare la cucina a gas, distribuzione con collettore e tubi di rame di spessore minimo di mm 1, cassetta di alloggiamento collettore con sportello, rivestimento isolante dei tubi, corpi scaldanti a radiazione, verniciatura dei corpi scaldanti e delle tubazioni in acciaio, termostato ambiente programmatore che consente la regolazione su almeno due livelli di temperatura nell'arco delle 24 ore, valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento. Il tutto fornito e posto in opera nel pieno rispetto delle vigenti normative. Sono inoltre comprese: l'apertura e la chiusura delle tracce in laterizi forati e murature leggere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: tutte le opere murarie di costruzione della canna fumaria, ove necessario, per lo scarico dei prodotti della combustione; le tracce in solette e muri in c.a. o muri in pietra; il rifacimento dell'intonaco; la tinteggiatura, l'alimentazione elettrica e l'allaccio per il collegamento del gruppo termico e del termostato. L'impianto è valutato in funzione della grandezza dell'unità immobiliare espressa in volume riscaldato al netto delle strutture murarie (pilastri, muri, tramezzi, ecc.).- - Quota fissa per ciascuna caldaia.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'107,34	2'107,34
87 IM.010.010.0 10.c	idem c.s. ...- Quota aggiuntiva per radiatori in alluminio. Vedi voce n° 35 [mq 112.36]				2,820	316,86		
	SOMMANO m³					316,86	18,99	6'017,17
88 E.019.010.02 0.a	Portoncino blindato ,fornito e posto in opera, realizzato con battente costituito da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Serratura a doppia mappa, dotata di n 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio con due aste verticali che azionano un chiavistello in basso con deviatore e un'asta con perno rotativo che va a bloccare la parte superiore. Chiusura dal lato cerniere di acciaio nichelato del diametro minimo di mm 14, montati su supporto di mm 60/10 di spessore. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n 8 zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10 montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Il battente è rivestito con due pannelli, spessore minimo mm 6, impiallacciati in mogano o noce. Sono compresi: le cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti; il compasso di							
	A R I P O R T A R E							266'919,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							266'919,69
	sicurezza fissato al telaio con bullone a testa cilindrica e dado esagonale; una piastra in acciaio al manganese inserita tra la serratura e l'esterno della porta; le guarnizioni di battuta; la soglia mobile automatica a filo pavimento; lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione del battente; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.- La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569.- La porta deve essere certificata in classe 1 antintrusione secondo norma UNI 9569. Ad un'anta dimensioni cm 80-85-90 x 210-220 portoncino d'ingresso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'023,40	1'023,40
89 E.019.030.00 0.a	Finestre, porte-finestre o finestre a bandiera in legno ad un'anta, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, gocciolatoio in alluminio elettrocolorato, guarnizioni sulle ante e sul telaio elettrosaldate sugli angoli; telaio maestro e ante dello spessore compreso tra 61 e 70 mm; ferramenta per apertura ad anta normale con maniglia in lega leggera anodizzata e cerniere tipo anuba tropicalizzate, paletti ad unghia per infisso a tre o quattro ante; legno trattato con due mani di impregnante al naturale o colorato previo trattamento contro funghi o tarli, escluso i vetri, compreso mostre e contro mostre della sezione di 65x12 mm ed ogni altro accessorio (minimo da contabilizzare 1,50 m²):- in pino del Nord ESTERNI finestre *(lung.=1,00+1,85+1+1,85) finestra *(lung.=1,00+,7+1+,7)	6,00	5,70 3,40			34,20 3,40		
	SOMMANO mq					37,60	370,96	13'948,10
90 E.020.020.01 0.a	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 4 mm, unite al perimetro da intercalare in metallo sigillato alle lastre e tra di esse delimitante un'intercapedine di aria disidratata, con coefficiente di trasmittanza termica k di 3 in W/m²K, per finestre, porte e vetrate; fornita e poste in opera con opportuni distanziatori su infissi o telai in legno o metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici, a norma UNI ISO 105933-1- intercapedine lastre 6 mm Vedi voce n° 89 [mq 37.60]					37,60		
	SOMMANO mq					37,60	49,34	1'855,18
91 R.060.010.05 0.a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonchè l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite- Grande riparazione di infissi di qualunque genere PIANO TERRA finestre portone	3,00	1,00 1,20		1,800 2,250	5,40 2,70		
	SOMMANO mq					8,10	201,50	1'632,15
	Parziale LAVORI A MISURA euro							285'378,52
	T O T A L E euro							285'378,52
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

