

## VERBALE SEGGIO AMMINISTRATIVO n. 2

**OGGETTO:** Gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, successivamente modificato e integrato dal D.L. 77/2021 coordinato con la Legge di conversione n. 108/2021, per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di: **"RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE" - Comune di Prata D'Ansidonia (AQ). (CUP G87H21040250005, CIG 953622342B)**

Il giorno **21 dicembre 2022 alle ore 10:10** presso la sede USRC di Fossa (AQ), in P.zza Gemona 1, si riunisce il seggio amministrativo, nominato con provvedimento del Funzionario delegato n. 25 del 02/12/2022, per l'espletamento delle proprie attività.

### Premesso che:

1. il seggio è stato individuato con provvedimento del Funzionario delegato n. 25 del 02/12/2022;
2. in data del 16/12/2022 si è tenuta la prima seduta del seggio amministrativo che si è conclusa con l'attivazione dei soccorsi istruttori giusto verbale di seggio n. 1 recante pari data;
3. che la scadenza dei soccorsi istruttori è stata fissata alle ore 09:00 del 21/12/2022;
4. è stata comunicata agli Operatori Economici, a mezzo di piattaforma elettronica, la data della seduta odierna dedicata alla disamina della documentazione integrativa e all'apertura delle offerte economiche.

Sono pertanto presenti:

Presidente/ Responsabile del Procedimento ex l. n. 241/90 per l'USRC: Ing. Emanuela Ferrini in presenza;  
Componente/RUP del Comune di Prata D'Ansidonia: Ing. Filippo del Guzzo connesso da remoto;  
Componente/ Segretario verbalizzante: Ing. Daniela Chiulli in presenza.

Il Presidente di seggio, accertata la corretta costituzione dello stesso, rammenta che:

- la procedura è svolta integralmente con l'utilizzo della piattaforma telematica che assicura garanzie di non violabilità della documentazione consegnata e di rispetto dei termini di presentazione delle offerte;
- della seduta pubblica è stato dato rituale avviso a norma del disciplinare di gara;
- è consentita la partecipazione alla seduta pubblica sia mediante le apposite funzioni della piattaforma che mediante presenza fisica nella sede USRC.

Preso atto che nessun operatore ha inteso presenziare fisicamente alle operazioni del Seggio, alle ore 10:20 si dà inizio alle operazioni.

Il Presidente rammenta che alla procedura negoziata sono stati invitati n. 20 operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati mediante attingimento all'Albo dei fornitori dell'USRC;

Ditta	PEC	Modalità di selezione
GA.RIV S.R.L. VIA G. ROSSINI 85028 Rionero in Vulture (Provincia di Potenza)	impresagariv@pec.it	Manuale
D'ADIUTORIO COSTRUZIONI S.P.A. Via Piane, snc 64046 Montorio al Vomano (Provincia di Teramo)	dadappalti@legpec.it	Manuale
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. PIAZZA DEL POPOLO 18 00187 Roma (Città metropolitana di Roma Capitale)	consorzioabileopera.gare@pec.it	Manuale
MORETTI QUINTILIO SRL FRAZ. TOTTEA SNC 64043 Crognaleto (Provincia di Teramo)	moretti quintiliosrl@pec.it	Manuale
GASPARI GABRIELE S.R.L. Via del Lago n. 11 63100 Ascoli Piceno (Provincia di Ascoli Piceno)	impresagaspari@postacertificata.pro	Manuale
EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	edilfrair@legalmail.it	Manuale



Ditta	PEC	Modalità di selezione
S.S. 17 N. 42 - LOC. SASSA SCALO 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)		
coco costruzioni srl VIA CAMPO SPORTIVO N.2 67050 Canistro (Provincia dell' Aquila)	cococostruzionisrl@legalmail.it	Manuale
Riccardo Cianfaglione S.r.l. VIA TRENTO N. 2 67035 Pratola Peligna (Provincia dell' Aquila)	impresacianfaglione@pec.it	Manuale
PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC VIA PALAZZO 3 67030 Roccasale (Provincia dell' Aquila)	palombiziocostruzionisnc@pec.it	Manuale
APPALTI URSINI S.R.L. VIA A. MANZONI SNC 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	appaltiursini@pec.it	Manuale
Di Giannatale Costruzioni s.r.l. Via Villa Stanchieri 64100 Teramo (Provincia di Teramo)	digiannatalecostruzioni.srl@pec.it	Manuale
I.C.F. Impresa Carpenterie Fondazioni S.r.l. via E. Piermarini, 10 64100 Teramo (Provincia di Teramo)	impresacarpfond@pec.it	Manuale
L.P.G. S.p.A. VIA RISORGIMENTO, 38 64030 Montefino (Provincia di Teramo)	lpgspa@pec.giammarino.net	Manuale
WALTER FREZZA COSTRUZIONI SRL VIA S.P. N. 37 KM 3,15 67100 L'Aquila (Provincia dell' Aquila)	walterfrezzaostruzionisrl@legpec.it	Manuale
PETRINI FRANCO VIA COSTA EPLATA 13 64023 Sant'Omero (Provincia di Teramo)	IMPRESAPETRINI@PEC.IT	Manuale
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL VIA PIANE, 83 64046 Montorio al Vomano (Provincia di Teramo)	icppsr@pec.it	Manuale
Ridolfi Idio e Figli srl PIAZZA CAVOUR 1 67051 Avezzano (Provincia dell' Aquila)	tecnico@pec.idioridolfi.it	Manuale
S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL ( )	sefa-srl@pec.it	Manuale
Iervelli Costruzioni s.r.l. STRADA PROVINCIALE PER CASTAGNETO LOC. PONTE VEZZOLA SNC 64100 Teramo (Provincia di Teramo)	i2977.te00@infopec.cassaedile.it	Manuale
COSTRUZIONI CALABRESE SRL via mario milano 86084 Forli del Sannio (Provincia di Isernia)	costruzioni.calabrese@legalmail.it	Manuale

Il Presidente rammenta che in prima seduta n. 7 operatori economici hanno presentato tempestivamente un'offerta qui di seguito elencati:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
ATI S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl Via della Polveriera, 62/A - 67100 L'Aquila	00626060669	14 dicembre 2022 16:03:31	Forma riunita: - S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI SRL (Capogruppo) P.I. 00626060669 - F.L. Tarquini Prata srl (Mandante) P.I. 01734710666
RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l. VIA TRENTO N. 2, 67035, Pratola Peligna	01623430665	14 dicembre 2022 16:21:57	Forma singola
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL VIA PIANE, 83, 64046, MONTORIO AL VOMANO	01564370672	14 dicembre 2022 16:55:19	Forma singola
APPALTI URSINI S.R.L. VIA A. MANZONI SNC, 67100, L'AQUILA	01738000668	15 dicembre 2022 09:49:19	Forma singola
L.P.G. S.P.A. VIA RISORGIMENTO, 38, 64030, MONTEFINO	01691470676	15 dicembre 2022 10:04:03	Forma singola
COCO COSTRUZIONI srl VIA CAMPO SPORTIVO N.2, 67050, CANISTRO	01914110661	15 dicembre 2022 15:09:28	Forma singola
PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC VIA PALAZZO 3, 67030, ROCCACASALE	01048470668	15 dicembre 2022 18:21:16	Forma singola

Si procede dunque alla verifica della documentazione consegnata dagli operatori concorrenti in esito all'attivazione dei soccorsi istruttori mediante l'apposita funzionalità della piattaforma con le risultanze di seguito riepilogate per ciascun operatore:

**1) ATIS.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	<b>Valido</b>
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	<b>Valido</b>
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

**2) RICCARDO CIANFAGLIONE S.R.L.**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	<b>Valido</b>
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	Valido
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

Si prende atto che l'O.E. Cianfaglione ha caricato parte delle integrazioni richieste attraverso la Piattaforma e in parte attraverso messaggio di posta elettronica all'indirizzo [usrc@pec.it](mailto:usrc@pec.it), (per problemi informatici relativi alla piattaforma riscontrati e segnalati) comunque entro il termine fissato per scadenza delle offerte.

Nulla osta a ritenere ammissibile la documentazione trasmessa dall'O.E. che è stata pertanto regolarmente valutata.

**3) IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido

Documento	Stato documento
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	Valido
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

#### **4) APPALTI URSINI S.R.L**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	Valido
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

#### **5) L.P.G. S.p.A.**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	Valido
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

#### **6) COCO COSTRUZIONI srl**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	<b>Valido</b>
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	Valido
PASSOE	Valido

Documento	Stato documento
Attestazione SOA	Valido

### **7) PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC**

Documento	Stato documento
All. 01 - DGUE	Valido
All. 02a-02b-02c - Domanda di partecipazione	Valido
All. 06 - Dich. integrativa possesso requisiti	Valido
Documento di Identità	Valido
Contributo ANAC	Valido
Garanzia provvisoria	Valido
Eventuali documenti integrativi	Valido
All. 03 - Dich. impresa Ausiliaria	Valido
All. 04 - Dich. avvalimento ex art. 89 D.lgs. n. 50/2016	Valido
All. 05 - Dich. Consorzio Esecutore	Valido
All. 08 - Patto di integrità	<b>Valido</b>
PASSOE	Valido
Attestazione SOA	Valido

In ragione delle risultanze dell'esame documentale su riportato, si procede all'ammissione dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita iva	Stato
ATI S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl Via della Polveriera, 62/A - 67100 L'Aquila	00626060669	AMMESSO
RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l. VIA TRENTO N. 2, 67035, Pratola Peligna	01623430665	AMMESSO
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL VIA PIANE, 83, 64046, MONTORIO AL VOMANO	01564370672	AMMESSO
APPALTI URSINI S.R.L. VIA A. MANZONI SNC, 67100, L'AQUILA	01738000668	AMMESSO
L.P.G. S.P.A. VIA RISORGIMENTO, 38, 64030, MONTEFINO	01691470676	AMMESSO
COCO COSTRUZIONI srl VIA CAMPO SPORTIVO N.2, 67050, CANISTRO	01914110661	AMMESSO
PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC VIA PALAZZO 3, 67030, ROCCACASALE	01048470668	AMMESSO

Si dà atto che nel Disciplinare di gara è disposto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del "minor prezzo" ai sensi del disposto degli artt. 95 e 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e che, pertanto, non è stata nominata una commissione giudicatrice dalla Stazione Appaltante potendo tali adempimenti essere espletati dal medesimo Seggio amministrativo costituito come sopra riportato.

**Si procede, pertanto, in seduta pubblica, dalle ore 11:10 all'apertura delle offerte economiche con le risultanze di seguito specificate:**

Ragione Sociale	Importo offerto	Ribasso inserito nell'offerta (%)	Ribasso considerato	Oneri di sicurezza aziendali	Costo mano d'opera
ATI S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl	16,560%	16,56%	494.944,20 €	494.944,20 €	123.000,00 €

Ragione Sociale	Importo offerto	Ribasso inserito nell'offerta (%)	Ribasso considerato	Oneri di sicurezza aziendali	Costo mano d'opera
RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l.	12,538%	12,53%	533.181,26 €	518.849,11 €	135.000,00 €
IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	1,150%	1,15%	586.352,28 €	586.352,28 €	122.717,20 €
APPALTI URSINI S.R.L.	4,960%	4,96%	563.752,36 €	563.752,36 €	77.628,69 €
L.P.G. S.P.A.	7,920%	7,92%	546.194,42 €	546.194,42 €	122.717,20 €
COCO COSTRUZIONI srl	20,120%	20,12%	488.206,82 €	473.827,22 €	122.717,20 €
PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC	10,520%	10,52%	530.771,89 €	530.771,90 €	118.600,00 €

Tutte le offerte economiche risultano comunque regolari e si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte a norma dell'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene conto dei ribassi maggiore e minore.

Media aritmetica dei Ribassi considerati: 10,498

Scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata: 2,705

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica: 0,257

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'articolo 97, comma 2 bis, lettera e), del D.Lgs. n. 50 del 2016:

**Soglia di anomalia:**  $10,498 + 2,705 = \underline{13,203}$

**Si dà pertanto atto che le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sono le seguenti:**

COCO COSTRUZIONI srl, percentuale di ribasso 20,12%

ATI S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl percentuale di ribasso 16,56 %

Si dispone pertanto l'esclusione dei due operatori la cui offerta è risultata superiore alla soglia di anomalia calcolata.

Il Seggio procede dunque a stilare la seguente graduatoria di merito:

Posizione	Ragione Sociale	Importo offerto	Ribasso troncato	Ribasso considerato	Oneri di sicurezza aziendali	Costo mano d'opera
1	RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l.	12,538%	12,53%	533.181,26 €	518.849,11 €	135.000,00 €
2	PALOMBIZIO COSTRUZIONI DI PALOMBIZIO SERGIO SNC	10,520%	10,52%	530.771,89 €	530.771,90 €	118.600,00 €
3	L.P.G. S.P.A.	7,920%	7,92%	546.194,42 €	546.194,42 €	122.717,20 €
4	APPALTI URSINI S.R.L.	4,960%	4,96%	563.752,36 €	563.752,36 €	77.628,69 €
5	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL	1,150%	1,15%	586.352,28 €	586.352,28 €	122.717,20 €
esclusa	COCO COSTRUZIONI srl	20,120%	20,12%	488.206,82 €	473.827,22 €	122.717,20 €
esclusa	ATI S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli srl - F.L. Tarquini Prata srl	16,560%	16,56%	494.944,20 €	494.944,20 €	123.000,00 €

Evidenziato quanto riportato nel Disciplinare di gara ove si dispone che il seggio si riserva la facoltà di non procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'art. 97, in ordine ai costi della manodopera indicati dal concorrente nell'offerta economica in sede di gara qualora tali costi siano pari o superiori a quelli stimati, ai sensi dell'art. 23, c.

16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nello specifico elaborato del progetto esecutivo.

Dato atto che nell'elaborato "Stima incidenza manodopera" del progetto esecutivo vengono riportate le seguenti voci di costo stimate:

Costi manodopera: euro 122.717,20;

Evidenziato che l'operatore RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l., nell'ambito dell'offerta economica presentata, ha stimato costi superiori pari nello specifico:

Costi manodopera: euro 135.000,00;

Non si procede alla verifica.

Il Seggio formula la proposta di graduatoria su riportata e di aggiudicazione non efficace in favore dell'operatore **RICCARDO CIANFAGLIONE S.r.l** in ottemperanza alla Convenzione che regola e definisce le competenze gravanti sull'USRC e quelle gravanti sul Comune/Stazione Appaltante.

In considerazione della composizione del Seggio con membri dell'USRC e del Comune delegante, il presente verbale anche quale trasmissione degli atti al fine di consentire ai rispettivi Enti di appartenenza l'adozione degli atti necessari.

**Alle ore 12:10 si concludono le operazioni del Seggio.**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente come segue il di **21 dicembre 2022**

Presidente/Rdp:

*Ing. Emanuela Ferrini*



Membro/R.U.P.:

*ing. Filippo Del Guzzo*

Segretario Verbalizzante:

*Ing. Daniela Chiulli*



