

### VERBALE SEGGIO AMMINISTRATIVO n. 3

**OGGETTO: “MESSA IN SICUREZZA DA RISCHIO IDROGEOLOGICO – FRAZIONE CASENTINO – COMUNE DI SANT’EUSANIO FORCONESE (AQ)” – CUP D64H20000920001- CIG 949996531F.**

Il giorno **21 marzo 2023 alle ore 10:00** presso la sede USRC di Fossa (AQ), in P.zza Gemona 1, si riunisce il seggio amministrativo, nominato con provvedimento del Funzionario delegato n. 36 del 01/03/2023, per l’espletamento delle proprie attività.

**Premesso che:**

1. è stata indetta una procedura di gara negoziata, per l’affidamento dell’appalto specificato in oggetto, con determina USRC n. 145 del 14/02/2023 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
2. in data 03/03/2023 si è tenuta la prima seduta del seggio amministrativo, sospesa e ripresa in data 06/03/2023, che si è conclusa con l’attivazione del soccorso istruttorio giusto verbale n. 1 del 06/03/2023;
3. in data 10/03/2023 si è tenuta la seconda seduta del seggio amministrativo, che si è conclusa con la sospensione per l’istruttoria della documentazione trasmessa giusto verbale n. 2 recante pari data;
4. il seggio di gara è stato individuato con provvedimento del Funzionario delegato n. 36 del 01/03/2023;
5. la ripresa del seggio di gara è stata fissata alle ore 10:00 del 21/03/2023;
6. della seduta odierna si è data rituale notifica agli OE per il tramite dell’apposita funzionalità della piattaforma elettronica.

Sono pertanto presenti:

Presidente/Responsabile del Procedimento ex L. n. 241/90 per l’USRC: Ing. Sara Sababa;  
Componente del Comune di Sant’Eusanio Forconese: RUP Geom. Mario Catena;  
Componente/Segretario verbalizzante: Ing. Daniela Chiulli;

Il Presidente di seggio, accertata la corretta costituzione dello stesso, rammenta che:

- della seduta pubblica è stato dato rituale avviso a norma del disciplinare di gara;
- è consentita la partecipazione alla seduta pubblica sia mediante le apposite funzioni della piattaforma che mediante presenza fisica nella sede USRC.

Preso atto che nessun operatore ha inteso presenziare fisicamente alle operazioni del Seggio, alle ore 10:00 si dà inizio alle operazioni.

Il Presidente rammenta che alla procedura negoziata sono stati invitati n. 7 operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati mediante attingimento all’Albo dei fornitori dell’USRC:

| Ditta  | PEC                    | Modalità di selezione |
|--|------------------------|-----------------------|
| VALORI Scarl Consorzio Stabile<br>via degli Scipioni n.153, 00192, Roma                        | valoriscarl@gigapec.it | Equa rotazione        |
| DSBA Srl<br>VIA ZOE FONTANA N. 220 EDIF. B/2 00131 Roma (Città metropolitana di Roma Capitale) | dsba.srl@legalmail.it  | Equa rotazione        |
| POETA GIANNI   | poetagianni@pec.it     | Equa rotazione        |



| Ditta  | PEC                        | Modalità di selezione |
|--|----------------------------|-----------------------|
| Loc.Tottea 64043 Crognaleto (Provincia di Teramo)  |                            |                       |
| PARTITI S.R.L.<br>Contrada Arola 64046 Montorio al Vomano (Provincia di Teramo)                          | partitisrl@pec.it          | Equa rotazione        |
| IMPRESA EDILE CODIBER SRL<br>Piazza Santa Maria n. 8-Fraz. Tufo 67061 Carsoli (Provincia di L'Aquila)    | codibersrl@pec.it          | Equa rotazione        |
| RICCI GUIDO S.R.L.<br>VIA PONTE NUOVO 67 67031 Castel di Sangro (Provincia di L'Aquila)                  | ricciguidosrl@legalmail.it | Equa rotazione        |
| SABINA CONGLOMERATI S.R.L.<br>VIA PROVINCIALE FINOCCHIETO KM. 3 02040 Poggio Catino (Provincia di Rieti) | sabinaconglomerati@pec.it  | Equa rotazione        |

Hanno fornito riscontro presentando tempestivamente un'offerta i seguenti n. 5 operatori:

| Ragione Sociale   | Partita iva | Data conferma partecipazione | Modalità di partecipazione |
|---|-------------|------------------------------|----------------------------|
| SABINA CONGLOMERATI S.R.L.<br>Via Provinciale Finocchieto Km. 3, 02040, Poggio Catino | 00555050574 | 01 marzo 2023<br>8:42:48     | Forma singola              |
| PARTITI S.R.L.<br>Contrada Arola, 64046, Montorio al Vomano                           | 01587380674 | 01 marzo 2023<br>18:29:25    | Forma singola              |
| VALORI Scarl Consorzio Stabile<br>Via degli Scipioni n. 153, 00192, Roma              | 08066951008 | 02 marzo 2023<br>9:45:46     | Forma singola              |
| POETA GIANNI<br>Loc.Tottea, 64043, Crognaleto   | 01816600678 | 02 marzo 2023<br>10:30:29    | Forma singola              |
| IMPRESA EDILE CODIBER SRL<br>Piazza Santa Maria n. 8-Fraz. Tufo, 67061, Carsoli       | 01390480661 | 02 marzo 2023<br>13:00:45    | Forma singola              |

Durante la fase di valutazione delle buste amministrative, si è ritenuto necessario ricorrere al Soccorso istruttorio, richiedendo integrazioni documentali all'operatore economico VALORI Scarl Consorzio Stabile.

La documentazione richiesta è stata recepita, entro il termine perentorio stabilito, alle ore 14:47 del 09/03/2023.

Si conclude la verifica della documentazione consegnata dall'operatore concorrente in esito all'attivazione del soccorso istruttorio mediante l'apposita funzionalità della piattaforma, con le risultanze di seguito riepilogate per l'operatore VALORI Scarl Consorzio Stabile:

| Documento                                     | Annotazioni | Stato documento |
|---|-------------|-----------------|
| Allegato 1 - DGUE                             |             | Valido          |
| Allegato 2 - Domanda di partecipazione        |             | Valido          |
| Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliaria |             | Valido          |
| Documento di Identità                         |             | Valido          |
| Contributo ANAC                               |             | Valido          |
| Eventuali documenti integrativi               |             | Valido          |
| Allegato 4 - Dichiarazione ausiliata          |             | Valido          |
| Allegato 5 - Dichiarazione consorziato        |             | Valido          |
| Allegato 6 - Dichiarazioni integrative        |             | Valido          |

| Documento                       | Annotazioni | Stato documento |
|---------------------------------|-------------|-----------------|
| Allegato 8 - Patto di integrità |             | Valido          |
| Garanzia provvisoria            |             | Valido          |
| PASSOE                          |             | Valido          |
| Attestazione SOA                |             | Valido          |

A seguito della disamina della documentazione ricevuta dall'operatore economico "VALORI Scarl – Consorzio Stabile", visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- il comma 5 secondo cui le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura un operatore che versi in una delle condizioni indicate di seguito:

*lett. c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;*

*lett. c – ter) l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;*

- il comma 7 secondo cui: *"Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui ...al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti";*
- Il comma 8 secondo cui: *"Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al comma 7 sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa, dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.*
- Il comma 10 bis secondo cui: *"Nei casi di cui al comma 5, la durata della esclusione è pari a tre anni, decorrenti dalla data di adozione del provvedimento amministrativo di esclusione ovvero, in caso di contestazione in giudizio, dalla data di passaggio in giudicato della sentenza. Nel tempo occorrente alla definizione del giudizio, la stazione appaltante deve tenere conto di tale fatto ai fini della propria valutazione circa la sussistenza del presupposto per escludere dalla partecipazione alla procedura l'operatore economico che l'abbia commesso."*

e considerato il prevalente orientamento della giurisprudenza (Cons. Stato, Sez. V, Sent., 20/01/2021, n. 632) in merito all'applicazione dell'art. 57, comma 7 della Direttiva 24/2014 e sui rapporti dello stesso con l'art. 80 comma 10 bis D.lgs. n. 50/2016; che per le dichiarate risoluzioni contrattuali, in disparte le questioni relative alla fondatezza delle obiezioni mosse, risulta oramai decorso il triennio dal compimento del fatto; che in ogni caso l'operatore economico risulta avere nell'ordine:

- 1) approvato il MOG ex L. n. 231 con revisione, da ultimo, del 15/12/2018;
- 2) documentato di avere disposto, quali misure di *self cleaning* successive alle criticità rilevate, le esclusioni delle seguenti ditte consorziate esecutrici dei lavori contestati:
  - a. Delibera di esclusione socio del 6.5.2019 - DABLJU GROUP S.r.l.;
  - b. Delibera di esclusione socio del 9.6.2020 - ROKAS CONSTRUCTIONS SA;
  - c. Delibera di esclusione socio del 9.6.2020 – VIRIDE S.r.l.;
  - d. Delibera di esclusione socio del 9.6.2020 – EDILGO S.r.l.;
  - e. Delibera di esclusione socio del 23.6.2020 – DRG S.r.l.;

*Sen felle*

- 3) Conseguito il rating di legalità giusto provvedimento Prot. 0045285 del 01/06/2022 dell'Autorità Garante della Concorrenza;

considerato, inoltre, che dal prospetto riepilogativo allegato n. 0.4 alla nota integrativa l'operatore elenca di essere risultato aggiudicatario provvisorio nel periodo febbraio 2020 – marzo 2023 di n. 35 commesse tutte successive all'ultima delle risoluzioni contestate (febbraio 2020), e ritenuto che il numero delle commesse aggiudicate e l'assenza - a quanto consta dalle dichiarazioni presentate dall'operatore - di ulteriori contestazioni afferenti le relative successive fasi di esecuzione dei lavori, siano circostanze indicative dell'idoneità delle misure adottate e comunque dell'attuale affidabilità ed integrità professionale dell'operatore economico;

il seggio dispone l'ammissione dell'operatore economico "VALORI Scarl – Consorzio Stabile" alle successive fasi della procedura di gara.

In ragione delle risultanze dell'esame documentale su riportato, si procede all'ammissione dei seguenti operatori economici:

| Ragione Sociale  | Partita iva | Stato   |
|--|-------------|---------|
| SABINA CONGLOMERATI S.R.L.<br>Via Provinciale Finocchietto Km. 3, 02040, Poggio Catino | 00555050574 | AMMESSO |
| PARTITI S.R.L.<br>Contrada Arola, 64046, Montorio al Vomano                            | 01587380674 | AMMESSO |
| VALORI Scarl Consorzio Stabile<br>Via degli Scipioni n. 153, 00192, Roma               | 08066951008 | AMMESSO |
| POETA GIANNI<br>Loc. Tottea, 64043, Crognaleto   | 01816600678 | AMMESSO |
| IMPRESA EDILE CODIBER SRL<br>Piazza Santa Maria n. 8-Fraz. Tufo, 67061, Carsoli        | 01390480661 | AMMESSO |

Si dà atto che nel Disciplinare di gara è disposto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del "minor prezzo" ai sensi del disposto degli artt. 95 e 97 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e che, pertanto, non è stata nominata una commissione giudicatrice dalla Stazione Appaltante potendo tali adempimenti essere espletati dal medesimo Seggio amministrativo costituito come sopra riportato.

Si procede, pertanto, in seduta pubblica, dalle ore 10:04 all'apertura delle offerte economiche con le risultanze di seguito specificate:

| Ragione Sociale                | Importo offerta economica | Ribasso inserito nell'offerta % | Ribasso considerato | Oneri di sicurezza aziendali | Costo manodopera |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------|
| SABINA CONGLOMERATI S.R.L.     | 397.650,94 €              | 38.15%                          | 38.15%              | 3.000,00 €                   | 95.000,00 €      |
| PARTITI S.R.L.                 | 415.588,63 €              | 35.36%                          | 35.36%              | 6.000,00 €                   | 124.548,74 €     |
| VALORI Scarl Consorzio Stabile | 436.098,04 €              | 32.177%                         | 32.17%              | 3.500,00 €                   | 120.560,00 €     |
| POETA GIANNI                   | 430.054,51 €              | 33.117%                         | 33.11%              | 3.500,00 €                   | 124.548,74 €     |
| IMPRESA EDILE CODIBER SRL      | 430.054,51 €              | 33.11%                          | 33.11%              | 15.350,00 €                  | 138.229,51 €     |

Tutte le offerte economiche risultano regolari e si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte a norma dell'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Ai fini del calcolo della soglia di anomalia non si tiene conto dei ribassi maggiore e minore.

Media aritmetica dei Ribassi considerati: 33,860

Scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata: 1,500

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica: 0,044

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'articolo 97, comma 2 bis, lettera d), del D.lgs. n. 50 del 2016:

**Soglia di anomalia:**  $33,860 + (33,860 \times 20 / 100) = \underline{40,632}$

**Si dà pertanto atto che nessuna delle offerte presenta una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.**

Il Seggio procede dunque a stilare la seguente graduatoria di merito:

| Posizione | Ragione Sociale                | Importo offerta economica | Ribasso inserito nell'offerta % | Ribasso considerato | Oneri di sicurezza aziendali | Costo manodopera |
|-----------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------|
| 1         | SABINA CONGLOMERATI S.R.L.     | 397.650,94 €              | 38.15%                          | 38.15%              | 3.000,00 €                   | 95.000,00 €      |
| 2         | PARTITI S.R.L.                 | 415.588,63 €              | 35.36%                          | 35.36%              | 6.000,00 €                   | 124.548,74 €     |
| 3         | POETA GIANNI                   | 430.054,51 €              | 33.117%                         | 33.11%              | 3.500,00 €                   | 124.548,74 €     |
| 4         | IMPRESA EDILE CODIBER SRL      | 430.054,51 €              | 33.11%                          | 33.11%              | 15.350,00 €                  | 138.229,51 €     |
| 5         | VALORI Scarl Consorzio Stabile | 436.098,04 €              | 32.177%                         | 32.17%              | 3.500,00 €                   | 120.560,00 €     |

Evidenziato che l'operatore SABINA CONGLOMERATI S.R.L. nell'ambito dell'offerta economica presentata, ha stimato costi inferiori e nello specifico:

- Costi manodopera: euro 95.000,00 (a fronte di euro 124.548,74 da disciplinare);
- Costi sicurezza: euro 3.000,00 (a fronte di euro 10.179,49 da disciplinare);

Per quanto sopra espresso, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D.lgs. 50/2016, si procede alla richiesta, per iscritto, all'Operatore Economico SABINA CONGLOMERATI S.R.L., relativamente alla spiegazione sui costi della manodopera e della sicurezza, indicati in sede di offerta.

Il Seggio formula la proposta di graduatoria su riportata e di aggiudicazione non efficace in favore dell'operatore **SABINA CONGLOMERATI S.R.L.** in ottemperanza alla Convenzione che regola e definisce le competenze gravanti sull'USRC e quelle gravanti sul Comune/Stazione Appaltante.

In considerazione della composizione del Seggio con membri dell'USRC e del Comune delegante, il presente verbale ha validità anche quale trasmissione degli atti al fine di consentire ai rispettivi Enti di appartenenza l'adozione degli atti necessari.

**Alle ore 11:40 si concludono le operazioni del Seggio.**

*Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue il dì 21 marzo 2023.*

**Presidente/RdP**  
Ing. Sara Sababa

**R.U.P.**  
Geom. Mario Catena

**Segretario**  
Ing. Daniela Chiulli