



# COMUNE DI PRATA D'ANSIDONIA

## PROVINCIA DELL'AQUILA

C.A.P. 67020 - Via Roma, 3 - Tel. 0862931214 - Fax. 0862931125



**COPIA**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO**

**N. 79 del 30-03-2023**

OGGETTO: Attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016. "RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE DENOMINATA SETTEFONTI" Incremento degli standard urbanistici quali parcheggi, attrezzature sportive per cicloamatori e sistemazione del verde nell'area di Sette Fonti Sub-misura A3 Linea di intervento 3 fondo complementare al PNRR Comune di Prata D'Ansidonia euro 399219,52 - (Art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) - CUP. G87H21042590005, CIG 9560563A2A Presa atto aggiudicazione efficace dei lavori

L'anno **duemilaventitre** il giorno **trenta** mese di **marzo** nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Del Guzzo Ing. Filippo**

**Premesso** che:

- che la Cabina di coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, ha deliberato in data 30 settembre 2021, l'approvazione e la contestuale trasmissione al MEF dell'atto di "Individuazione e approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, e degli artt. 14 e 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche nella legge 28 luglio 2021 n.108";
- che nell'atto approvato è prevista la sub-misura A3 del Piano complementare sisma intitolata "Rigenerazione urbana e territoriale", di cui occorre ora affidare la progettazione con riguardo alla linea di intervento 3, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e città";
- altresì che, in data 21 dicembre 2021, con il supporto del Gruppo di lavoro "Rigenerazione urbana" presso la Segreteria tecnica del PNC sisma, è stata effettuata dagli U.S.R. competenti apposita istruttoria per la selezione dei progetti ammissibili al finanziamento;
- dell'ordinanza n. 9 del 30 dicembre 2021, del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione On. Legnini Giovanni da comunicazione degli interventi ammessi a finanziamento;
- che il Comune di Prata D'Ansidonia risulta assegnatario del finanziamento di € 399.219,52;
- che la stessa ordinanza n. 9 del 30 dicembre 2021 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione On. Legnini Giovanni individua quali Responsabili dell'intervento, i Comuni ammessi

- al finanziamento;
  - con deliberazione del Consiglio comunale n. 5, in data 19/05/2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente
  - nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2021/2023 aggiornato con delibera di giunta comunale n. 72 dello 03/10/2022 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica **“RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE DENOMINATA “SETTEFONTI”” dell'importo complessivo di € 459'102,45 rimodulato a seguito della nota congiunta del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 e del Coordinatore della Struttura di Missione sisma 2009 prot. n. CGRTS-0023456-P-28/09/2022;**
- Vista** la deliberazione di G.C. n.51 del 24/06/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione degli interventi in oggetto, redatto dagli Ing.i Giordani Giorgio e Zaccagnini Matteo, nell'importo di € 399'219,52;
- Vista** la deliberazione di G.C. n.76 del 27/10/2022 con la quale è stato approvato il quadro tecnico economico aggiornato per la realizzazione degli interventi in oggetto, redatto dagli Ing.i Giordani Giorgio e Zaccagnini Matteo, nell'importo di € 459'102,45;
- Atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;
- Ritenuto** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000;
- Preso atto** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;
- Considerato** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a corpo, con offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:
- importo complessivo dei lavori a corpo € **310.855,07**, di cui € **6.346,06** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Precisato** che, secondo il sistema della procedura negoziata non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale alcun bando di gara, potendo invitare direttamente le imprese;
- Considerato:**
- a) che le aree e degli immobili interessati dai lavori sono liberamente accessibili;
  - b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
  - c) che il progetto è realizzabile;
- Rilevato** che L'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti (comuni non capoluogo di Provincia), per l'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e per i lavori di importo superiore a 150.000 euro ricorrono alla Soggetto delegato alla selezione del contraente, mentre per importi inferiori a 40.000 euro (forniture di beni e servizi) e per quelli inferiori a 150.000 euro (lavori) possono procedere direttamente e autonomamente;
- Dato atto** che l'intervento in oggetto, per la tipologia di finanziamento confluita nei fondi PNRR, rientra tra i casi per i quali è previsto l'obbligo di avvalersi, per le procedure di affidamento, di un Soggetto delegato alla selezione del contraente;
- Rilevato** che per gli adempimenti connessi alle finalità sopra evidenziate l'Ufficio Speciale per i Comuni del Cratere USRC, è stato indicato quale soggetto delegato alla selezione del contraente, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000;
- Tenuto** conto che lo schema della convenzione regolante il funzionamento del suddetto soggetto delegato alla selezione del contraente è stato regolarmente approvato con D.C.C. n.24 del 13.10.2022;
- Dato atto** che:
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge n. 120/2020 l'aggiudicazione dell'appalto o l'individuazione definitiva del contraente avverranno entro il termine massimo di sei mesi dalla data di adozione del presente atto;
  - ai sensi dell'art. 8, comma 1 – lett a), della legge n. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per partecipare alla gara d'appalto, si ritiene sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di €. 225,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**Preso atto che**

- in data 16/11/2022 u.s il soggetto delegato alla selezione del contraente ha inoltrato le lettere di invito agli operatori selezionati fissando nel giorno 02/12/2022 ore 23:59 il termine per la presentazione delle offerte;
  - la procedura è stata prorogata con scadenza della presentazione delle offerte alle ore 23:59 del giorno 19/12/2022;
  - entro tale termine non sono pervenute offerte da nessuno degli operatori invitati;
  - con nota prot. prot. 21744 dello 19/12/2022 u.s, acquisita al prot. 2777 del 20/12/2022, il soggetto delegato USRC comunicava che la gara in oggetto è andata deserta;
  - con la stessa nota si proponeva di dare avvio ad una nuova procedura negoziata con scadenza di presentazione delle offerte il giorno 15/12/2022 alle ore 23:59;
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 149 del 20/12/2022 u.s. si dava avvio ad una nuova procedura di gara con la conferma degli atti del progetto invitando 20 differenti operatori economici in possesso dei requisiti richiesti individuati mediante attingimento all'Albo dei fornitori dell'USRC;
  - il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 13:00 del 27 dicembre 2022 u.s.;
  - alla scadenza sono pervenute n. 3 offerte;
  - a termine della prima seduta di gara fissata alle ore 15:00 del 27/12/2022 u.s. è stato attivato il soccorso istruttorio per tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta;
  - alla successiva seduta di gara del 30 dicembre 2022 u.s. la documentazione presentata dagli operatori è stata ammessa;
  - a seguito della valutazione delle offerte economiche non si è proceduto al calcolo dell'anomalia secondo i termini di legge;
  - l'offerta migliore è risultata quella proposta dalla ditta "SV EDIL s.r.l." p.i. e c.f. 01706880661 con sede in Via Santu Rivoru, 17 – loc. Paganica – L'Aquila (AQ) con un ribasso dell' 8,00% sul prezzo a base di gara;
  - con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 153 del 30/12/2022 u.s. si è preso atto dell'aggiudicazione in via provvisoria dei lavori alla ditta "SV EDIL s.r.l." p.i. e c.f. 01706880661 con sede in Via Santu Rivoru, 17 – loc. Paganica – L'Aquila (AQ);
  - della nota USRC prot. 595 del 20/03/2023 u.s. con la quale si trasmetteva le risultanze dei controlli ex legge e la polizza definitiva per la stipula del contratto;
- che a seguito della gara il QTE risultante è il seguente:

<b>"RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE DENOMINATA SETTEFONTI" Incremento degli standard urbanistici quali parcheggi, attrezzature sportive per cicloamatori e sistemazione del verde nell'area di Sette Fonti Sub- misura A3 Linea di intervento 3 fondo complementare</b>			
<b>QTE POST GARA</b>			
<b>A) LAVORI:</b>			
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATO</b>		€	280.148,28
2) ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		€	6.346,06
<b>A.2) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		€	<b>286.494,34</b>
<b>B) SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B 1) IMPREVISTI, PERIZIE DI VARIANTE, FONDO PER ACCORDI BONARI			
B 1.1) IMPREVISTI 4%		€	6.107,94
B 1.2) ALLACCI		€	-
B 1.3) SPESE PER A.N.A.C.		€	-
	<b>TOTALE B 1</b>	€	<b>6.107,94</b>
B 2) SPESE GENERALI			
B 2.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA CSP, RILEVI		€	62.576,21
B 2.2) VARIANTE ARCHITETTONICA-IMPIANTISTICA		€	-
B 2.3) D.L. ARCH-ARTISTICA-IMPIANTI		€	-
B 2.4) D.L. STRU-MISURE E CONTABILITA'-CRE-CSE		€	-
B 2.5) RELAZIONE GEOLOGICA E INDAGINI GEO		€	-
	<b>TOTALE B 2</b>	€	<b>62.576,21</b>
B 3) SPESE PER ANALISI DI LABORATORIO, VERIFICHE TECNICHE E COLLAUDO		€	-
B 3.1) COLLAUDO STATICO		€	-
	<b>TOTALE B 3</b>	€	-
B 4.1) FONDO DI CUI ALL'ART.113 DEL d.Lgs50/ 2016 - 80% (€ 5.857,72)		€	<b>4.686,18</b>
B 4.2) FONDO DI CUI ALL'ART.113 DEL d.Lgs50/ 2017 - 20% (€ 5.857,72)		€	<b>1.171,54</b>
B 5) CASSA PREVIDENZIALE B.2.1) 4%		€	<b>2.503,05</b>
B 6) CASSA PREVIDENZIALE B.2.2) 2%		€	-
B 7) SPESE PER IVA			
B 7.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO 10%		€	28.649,43
B 7.2) IVA PER IMPREVISTI 22%		€	-
B 7.3) IVA PER SPESE GENERALI, TECNICHE E CASSA PREVIDENZIALE 22%		€	-
B 7.4) IVA PER INDAGINI E PROVE GEOLOGICHE 22%		€	-
	<b>TOTALE B 7</b>	€	<b>28.649,43</b>
B 8) residui maggiori importi ex art. 29 D.L.144/ 2022		€	<b>40.116,95</b>
B 9) Ribasso lavori i.c.		€	<b>26.796,80</b>
<b>TOTALE SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€	<b>172.608,11</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		€	<b>459.102,45</b>

#### Considerato:

- che le aree e degli immobili interessati dai lavori sono liberamente accessibili;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- che il progetto è realizzabile;
- che per il rispetto della scadenza del 31/12/2022 p.v. è necessario proceder alla consegna dei lavori anche in somma urgenza, pena la perdita del finanziamento sopra ricordato;
- la proposta di aggiudicazione non costituisce un impegno da parte del Comune nei confronti dell'operatore economico, come più volte ribadito dalla giurisprudenza (cfr. ad es. Consiglio di Stato, sez. IV, 07.10.2022 n. 8612);

**Dato atto** che l'opera in argomento è contraddistinta con il CUP: **G87H21042590005**;

**Dato atto** che l'opera in argomento è stato acquisito un nuovo codice CIG: **9560563A2A**;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

#### DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione;

- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, a prendere atto dell'aggiudicazione efficace dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE DENOMINATA "SETTEFONTI"**, all'impresa **"SV EDIL s.r.l."** p.i. e c.f. 01706880661 con sede in Via Santu Rivoru, 17 – loc. Paganica – L'Aquila (AQ) per un importo di € **280.148,28** oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.346,06 per un totale complessivo di € **286.494,34** oltre iva di legge offrendo un ribasso del **8,00%** sull'importo a base di gara;
- Che il quadro tecnico economico a seguito delle procedure di gara risulta il seguente:

"RIQUALIFICAZIONE AREA COMUNALE DENOMINATA SETTEFONTI" Incremento degli standard urbanistici quali parcheggi, attrezzature sportive per cicloamatori e sistemazione del verde nell'area di Sette Fonti Sub- misura A3 Linea di intervento 3 fondo complementare

**QTE POST GARA**

A) LAVORI:			
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATO</b>		€	280.148,28
2) ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		€	6.346,06
<b>A.2) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		€	<b>286.494,34</b>
B) SOMMA DI DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B 1) IMPREVISTI, PERIZIE DI VARIANTE, FONDO PER ACCORDI BONARI			
B 1.1) IMPREVISTI 4%		€	6.107,94
B 1.2) ALLACCI		€	-
B 1.3) SPESE PER A.N.A.C.		€	-
	<b>TOTALE B 1</b>	€	<b>6.107,94</b>
B 2) SPESE GENERALI			
B 2.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA CSP, RILIEVI		€	62.576,21
B 2.2) VARIANTE ARCHITETTONICA-IMPIANTISTICA		€	-
B 2.3) D.L. ARCH-ARTISTICA-IMPIANTI		€	-
B 2.4) D.L. STRUTTURALE E CONTABILITA'-CRECSE		€	-
B 2.5) RELAZIONE GEOLOGICA E INDAGINI GEO		€	-
	<b>TOTALE B 2</b>	€	<b>62.576,21</b>
B 3) SPESE PER ANALISI DI LABORATORIO, VERIFICHE TECNICHE E COLLAUDO		€	-
B 3.1) COLLAUDO STATICO		€	-
	<b>TOTALE B 3</b>	€	-
B 4.1) FONDO DI CUI ALL'ART.113 DEL d.Lgs50/ 2016 - 80% (€ 5.857,72)		€	<b>4.686,18</b>
B 4.2) FONDO DI CUI ALL'ART.113 DEL d.Lgs50/ 2017 - 20% (€ 5.857,72)		€	<b>1.171,54</b>
B 5) CASSA PREVIDENZIALE B.2.1) 4%		€	<b>2.503,05</b>
B 6) CASSA PREVIDENZIALE B.2.2) 2%		€	-
B 7) SPESE PER IVA			
B 7.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO 10%		€	28.649,43
B 7.2) IVA PER IMPREVISTI 22%		€	-
B 7.3) IVA PER SPESE GENERALI, TECNICHE E CASSA PREVIDENZIALE 22%		€	-
B 7.4) IVA PER INDAGINI E PROVE GEOLOGICHE 22%		€	-
	<b>TOTALE B 7</b>	€	<b>28.649,43</b>
B 8) residui maggiori importi ex art. 29 D.L.144/ 2022		€	<b>40.116,95</b>
B 9) Rbasso lavori i.c.		€	<b>26.796,80</b>
<b>TOTALE SOMMA DI DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€	<b>172.608,11</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		€	<b>459.102,45</b>

- Di trasmettere il presente provvedimento di aggiudicazione non efficace al Direttore dei Lavori al fine di procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza per il rispetto della scadenza del 31/12/2022 p.v. come ricordato in premessa;
- Di imputare la spesa complessiva di euro 459.102,45, con la seguente imputazione contabile sul Capitolo 20620001/1;
- Di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Il responsabile del servizio**  
F.to Ing. Filippo Del Guzzo

---

N. 107  
(del registro delle pubblicazioni albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 28-04-2023 al 13-05-2023

Dalla residenza comunale, li 28-04-2023

**Il funzionario incaricato**  
F.to Dott. Roberto Mari

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Prata d'Ansidonia, li 28-04-2023