

VERBALE SEGGIO AMMINISTRATIVO n. 1

OGGETTO: "MITIGAZIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITÀ SANTA MARIA DEL PONTE – LOTTO 2 – COMUNE DI TIONE DEGLI ABRUZZI (AQ)" – CUP J77H22001120001 – CIG B034F63AC3

Il giorno 13 febbraio 2024 alle ore 10:00 presso la sede USRC di Fossa (AQ), in P.zza Gemona 1, si riunisce il seggio amministrativo, nominato con provvedimento del Dirigente dell'Area Giuridico Finanziaria, Appalti, Programmi e Progetti n.169 del 12/02/2024, per l'espletamento delle proprie attività.

Premesso che:

1. è stata indetta una procedura di gara negoziata, per l'affidamento dell'appalto specificato in oggetto, con determina USRC n. 17 del 15/01/2024 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
2. la scadenza fissata per la presentazione delle offerte è stata stabilita alle ore 12:00 del 05/02/2024;
3. il seggio di gara è stato individuato con provvedimento del Dirigente dell'Area Giuridico Finanziaria, Appalti, Programmi e Progetti n. 169 del 12/02/2024
4. i componenti del seggio hanno reso le dichiarazioni attestanti l'insussistenza di cause di incompatibilità ed inconferibilità acquisite in sede di individuazione del seggio di gara.

Sono presenti:

- Presidente seggio di gara: Dott. Enrico Bianchi – Dirigente dell'Area Giuridico-finanziaria, Appalti, Programmi e Progetti dell'USRC;
- Componente seggio di gara: Ing. Eliseo Amorosi – RUP dell'intervento;
- Componente seggio di gara e segretario verbalizzante: Ing. Annalisa Di Cristofaro - Responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;

Poiché la gara è svolta in seduta pubblica, sono inoltre presenti:

- Arch. Letizia Piombini – Supporto al Responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;
- Ing. Sara Sababa – Supporto al Responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della legge 241/1990;
- Ing. Vito De Carne – Ufficio del RUP e funzioni tecniche – Gestione procedure appalti dell'USRC;

Il Presidente di seggio, accertata la corretta costituzione dello stesso, rammenta che:

- della seduta pubblica è stato dato rituale avviso a norma del disciplinare di gara;
- è consentita la partecipazione alla seduta pubblica sia mediante le apposite funzioni della piattaforma che mediante presenza fisica nella sede USRC.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso e al netto di IVA, è pari a euro € 512.974,75 ed il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 05/02/2024;

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
BENITO STIRPE SPA <i>Via Umberto I, 157 – 03020 Torrice (Frosinone)</i>	benitostirpespa@legalmail.it	Rotazione
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. <i>Via Vittorio Veneto, 19 – 00020 Canterano (Roma Capitale)</i>	onorati@legalmail.it	Rotazione
GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS <i>Via Blanzano, 36 – 65017 Penne (Pescara)</i>	giancaterino.costruzioni@legalmail.it	Rotazione
SONDEDILE S.R.L. <i>Viale Crispi, 17 – 64100 Teramo (Teramo)</i>	sondedilesrl@legalmail.it	Rotazione
M.I.C. S.R.L. <i>Via Bardet, 19 – 65126 Pescara (Pescara)</i>	micsrl@pec.it	Rotazione

Il seggio di gara prende atto che alla scadenza delle offerte (12:00 del 05/02/2024) sono state ricevute n. 4 offerte delle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. <i>Via Vittorio Veneto, 19 – 00020 Canterano (Roma Capitale)</i>	04945661009	02 febbraio 2024 13:23	Forma singola
GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS <i>Via Blanzano, 36 – 65017 Penne (Pescara)</i>	00438700684	04 febbraio 2024 18:45	Forma singola
SONDEDILE S.R.L. <i>Viale Crispi, 17 – 64100 Teramo (Teramo)</i>	00075830679	05 febbraio 2024 09:32	Forma singola
M.I.C. S.R.L. <i>Via Bardet, 19 – 65126 Pescara (Pescara)</i>	00121080667	05 febbraio 2024 10:43	Forma singola

Preso visione dell'elenco dei partecipanti tutti i componenti del seggio rendono dichiarazione di assenza di conflitti di interesse propri o di parenti, coniuge o affini mediante sottoscrizione del presente verbale.

Si dà atto che nel Disciplinare di gara è disposto che l'affidamento avrà luogo mediante **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'articolo 50, comma 1, lett. c), del decreto legislativo n. 36 del 2023, con aggiudicazione sulla base del **prezzo più basso** e che, pertanto, non è stata nominata una commissione giudicatrice dalla Stazione Appaltante potendo tali adempimenti essere espletati dal medesimo Seggio di gara costituito come sopra riportato.

Si dà atto altresì che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 25 del Disciplinare di gara, *“Il numero massimo di cifre decimali da utilizzare per la formulazione dei ribassi percentuali è 2 (due). Nell'eventualità in cui il concorrente indichi erroneamente più di 2 cifre decimali, si segnala che non si procederà all'arrotondamento”*.

La gara ha inizio alle ore 10:18.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 13/02/2024 alle ore 10:19. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Allegato 1 - DGUE	presente	valido
Allegato 2 - Domanda di partecipazione	presente	valido
Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliari	Non obbligatorio – non presente	-
Allegato 4 - Dichiarazione avvalimento	Non obbligatorio – non presente	-
Allegato 5 - Dichiarazione consorziato	Non obbligatorio – non presente	-
Allegato 6 - Dichiarazioni Integrative	presente	valido
Allegato 8 - Patto di Integrità	presente	valido
Documento di riconoscimento	presente	valido
Contributo ANAC	presente	valido
Garanzia Provvisoria	presente	valido
PASSOE	Non presente con dichiarazione	valido
Attestazione SOA	presente	valido
Eventuali documenti integrativi	Presente: ISO 9001:2015, EN ISO 14001:2015, ISO 45001:2018	valido

La busta è considerata valida alle 11:13, si prosegue con la verifica della busta successiva.

CA de UR

La busta amministrativa del partecipante GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS è stata aperta per la prima volta in data 13/02/2024 alle ore 10:25. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Allegato 1 - DGUE	presente	valido
Allegato 2 - Domanda di partecipazione	presente	valido
Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliari	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 4 - Dichiarazione avvalimento	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 5 - Dichiarazione consorziato	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 6 - Dichiarazioni Integrative	presente	valido
Allegato 8 - Patto di Integrità	presente	valido
Documento di riconoscimento	presente	valido
Contributo ANAC	presente	valido
Garanzia Provvisoria	presente	valido
PASSOE	Non presente con dichiarazione	valido
Attestazione SOA	presente	valido
Eventuali documenti integrativi	Presente: dichiarazioni aggiuntive da parte del D.T., ISO 9001:2015, iscrizione alla camera di commercio	valido

La busta è considerata valida alle 11:45, si prosegue con la verifica della busta successiva.

La busta amministrativa del partecipante SONDEDILE S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 13/02/2024 alle ore 10:29. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Allegato 1 - DGUE	presente	valido
Allegato 2 - Domanda di partecipazione	presente	valido
Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliari	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 4 - Dichiarazione avvalimento	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 5 - Dichiarazione consorziato	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 6 - Dichiarazioni Integrative	presente	valido
Allegato 8 - Patto di Integrità	presente	valido
Documento di riconoscimento	presente	valido
Contributo ANAC	presente	valido
Garanzia Provvisoria	presente	valido
PASSOE	Non presente con dichiarazione	valido
Attestazione SOA	presente	valido
Eventuali documenti integrativi	Non obbligatorio - non presente	-

La busta è considerata valida alle 12:07, si prosegue con la verifica della busta successiva.

La busta amministrativa del partecipante M.I.C. S.R.L. è stata aperta per la prima volta in data 13/02/2024 alle ore 10:32. Di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Allegato 1 - DGUE	presente	valido
Allegato 2 - Domanda di partecipazione	presente	valido
Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliari	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 4 - Dichiarazione avvalimento	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 5 - Dichiarazione consorziato	Non obbligatorio - non presente	-
Allegato 6 - Dichiarazioni Integrative	presente	valido
Allegato 8 - Patto di Integrità	presente	valido
Documento di riconoscimento	presente	valido
Contributo ANAC	presente	valido

3


Documento	Annotazioni	Stato documento
Garanzia Provvisoria	presente	valido
PASSOE	Non obbligatorio - Non presente	-
Attestazione SOA	presente	valido
Eventuali documenti integrativi	Presente: ISO9001:2015, ISO14001:2015, 45001:2018, 39001:2012, Rapporto di parità di genere, DICHIARAZIONE Requisiti Ordine Generale Soggetti in carica	valido

La busta è considerata valida alle 12:42, si prosegue con la fase successiva nella verifica delle offerte economiche.

In ragione delle risultanze dell'esame documentale su riportato, si procede all'ammissione dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita IVA	Stato
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04945661009	AMMESSO
GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS	00438700684	AMMESSO
SONDEDILE S.R.L.	00075830679	AMMESSO
M.I.C. S.R.L.	00121080667	AMMESSO

Si dà atto che nel Disciplinare di gara è disposto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del "minor prezzo" ai sensi del disposto dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e che, pertanto, non è stata nominata una commissione giudicatrice dalla Stazione Appaltante potendo tali adempimenti essere espletati dal medesimo Seggio amministrativo costituito come sopra riportato.

Si procede, pertanto, in seduta pubblica, dalle ore 12:52 all'apertura delle offerte economiche con le risultanze di seguito specificate:

Ragione Sociale	Importo offerta economica	Ribasso inserito nell'offerta	Ribasso considerato	Oneri di sicurezza aziendali	Costo manodopera
ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	364.776,34 €	28.894%	28.89%	1.650,06 €	114.240,00 €
GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS	402.890,36 €	21,46%	21,46%	9.000,00 €	95.000,00 €
SONDEDILE S.R.L.	475.748,08 €	7,25%	7,25%	10.200,00 €	135.610,00 €
M.I.C. S.R.L.	418.074,42 €	18,50%	18,50%	4.480,68 €	133.821,03 €

Tutte le offerte economiche risultano regolari.

Il Seggio procede dunque a stilare la seguente graduatoria di merito:

Posizione	Ragione Sociale	Importo offerta economica	Ribasso inserito nell'offerta	Ribasso considerato	Oneri di sicurezza aziendali	Costo manodopera
1	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	364.776,34 €	28.894%	28.89%	1.650,06 €	114.240,00 €
2	GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS	402.890,36 €	21,46%	21,46%	9.000,00 €	95.000,00 €
3	M.I.C. S.R.L.	418.074,42 €	18,50%	18,50%	4.480,68 €	133.821,03 €
4	SONDEDILE S.R.L.	475.748,08 €	7,25%	7,25%	10.200,00 €	135.610,00 €

Evidenziato che l'operatore ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. nell'ambito dell'offerta economica presentata, ha stimato costi inferiori e nello specifico:

- Costi manodopera indicati ai sensi dell'art. 108 comma 9 D.Lgs. n. 36/2023: euro 114.240,00 (importo inferiore rispetto all'importo di euro 133.821,03 da disciplinare);

Per quanto sopra espresso, ai sensi dell'art. 110 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023, è necessario valutare la "congruità, serietà e la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta che in base ad elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'art. 108 comma 9 appaia anormalmente bassa".

A tal fine il seggio rimette gli atti al R.U.P. affinché valuti l'opportunità e/o necessità di procedere alla verifica di cui sopra.

Il RUP, preso atto di quanto sopra e visti gli artt. 108 comma 9 e 110 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023, visto lo scostamento dei costi della manodopera rispetto a quanto indicato dalla stazione appaltante negli atti di gara, ritiene doversi procedere alla verifica di cui al citato art. 110 comma 1 richiedendo, per iscritto, tramite piattaforma telematica, nel termine di 12 giorni naturali e consecutivi, all'Operatore Economico ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., di fornire idonee giustificazioni sull'offerta presentata ed in particolare sui costi della manodopera, indicati in sede di offerta chiarendo fin d'ora che non saranno ammesse giustificazioni in merito ai "trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge".

Il Seggio sospende dunque le operazioni di gara al fine di consentire lo svolgimento della procedura di verifica di cui all'art. 110 D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti dell'operatore ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. in ottemperanza alla Convenzione che regola e definisce le competenze gravanti sull'USRC e quelle gravanti sul Comune/Stazione Appaltante.

In considerazione della composizione del Seggio con membri dell'USRC e del Comune delegante, il presente verbale ha validità anche quale trasmissione degli atti al fine di consentire ai rispettivi Enti di appartenenza l'adozione degli atti necessari.

Alle ore 16:12 si concludono le operazioni del Seggio.

Le operazioni riprenderanno, con le medesime modalità, il giorno 27/02/2024 alle ore 10,00.

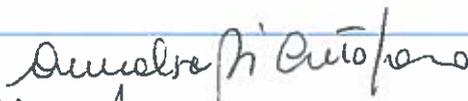
Di tale seduta si darà comunicazione agli operatori economici a mezzo della piattaforma elettronica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue il di 13/02/2024

Presidente
Dott. Enrico Bianchi



RdP
Ing. Annalisa Di Cristofaro



R.U.P.
Ing. Eliseo Amorosi



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.