

U.S.R.C.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

DETERMINA N. 561 DEL 5 NOVEMBRE 2015

Oggetto: cottimo fiduciario per la iscrizione nel Catasto Edilizio Urbano (c.d. "accatastamento") dei manufatti dei progetti M.A.P./M.U.S.P. siti nei comuni del Cratere, ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11, del D.Lgs. n. 163/2006. C.I.G.: 61069839CA. Variante in aumento e proroga del termine di esecuzione.

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEI COMUNI DEL CRATERE E DELLA CONTABILITA' SPECIALE 5731

Visti l'articolo 67-ter, comma 2, del Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 134 e l'Intesa del 9 e 10 agosto 2012, in applicazione dei quali è stato costituito l'Ufficio speciale per i comuni del cratere (USRC) e disciplinati i relativi aspetti organizzativi e funzionali, nonché il provvedimento del Coordinatore dei comuni del cratere, protocollo 9798 del 14 dicembre 2012, con il quale il Dott. Paolo Esposito ne è stato nominato Titolare per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1 dicembre 2012, data della sua designazione;

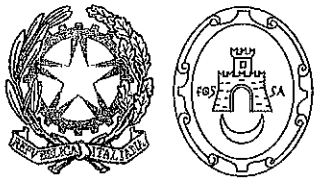
Vista la Determinazione n. 147 del 9 aprile 2015, le cui motivazioni vengono qui integralmente richiamate, con la quale, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11, del D.Lgs. n. 163/2006, il servizio in oggetto è stato definitivamente aggiudicato per la cifra di 38.900,00 (trentottomilanovecento/00), oltre IVA, alla Progetto Tecnico S.r.l., C.F. e P.IVA 01810050664, con sede legale in L'Aquila, Via Ulisse Nurzia, n. 26, e sede operativa in Pizzoli (AQ), zona Artigianale – Complesso Aterno Vetro, 67017;

Visto il conseguente contratto di appalto stipulato in data 29 maggio 2015 tra l'USRC e la ditta aggiudicataria del servizio, il quale prevede, come termine di esecuzione delle prestazioni, 120 giorni naturali a decorrere dalla data della sottoscrizione dello stesso;

Vista la relazione del 15 settembre 2015, avente ad oggetto "Integrazione incarico operazioni catastali ditta Progetto Tecnico S.r.l.", attraverso la quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Gabrielli, - considerato che "a seguito della definizione da parte dell'Ufficio Centralizzato Espropri delle istruttorie per le procedure espropriative dei terreni sui quali sono stati realizzati i manufatti da accatastare, sono emerse difformità planimetriche non previste e non prevedibili al momento della definizione dell'appalto in corso ed individuati manufatti precedentemente non segnalati nelle aree già interessate dall'appalto in oggetto" e che "questa Direzione ha provveduto ad effettuare gli opportuni riscontri e sopralluoghi ed è stata effettuata una valutazione economica per la esecuzione delle prestazioni integrative" - ha chiesto, in relazione alle opere aggiuntive da svolgere, di voler assicurare una copertura finanziaria pari a € 7.700,00 (settemilasettecento/00), IVA esclusa, e di voler incrementare di ulteriori 25 giorni naturali il termine di esecuzione del contratto;

Vista l'ulteriore relazione del 15 settembre 2015, avente ad oggetto "Ditta Progetto Tecnico S.r.l. - Richiesta proroga", attraverso la quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Gabrielli, - considerato che "Durante l'esecuzione dell'incarico l'Agenzia delle Entrate ha disposto la modifica delle procedure telematiche per la presentazione degli atti di aggiornamento catastale, comportando in maniera non prevista, la produzione di note di voltura per la presentazione dei file Docfa e Pregeo a firma dei sindaci dei comuni interessati con conseguenti tempi aggiuntivi per il loro espletamento" - ha espresso parere favorevole alla proroga di 30 giorni del termine di esecuzione delle prestazioni previsto dal contratto di appalto, nel rispetto delle condizioni contrattuali;

7 Agosto 2015
Pag. 2
di 2



U.S.R.C.

Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Vista la richiesta di proroga del termine contrattuale di esecuzione del servizio, pervenuta da parte della ditta appaltatrice via pec all'USRC in data 30 settembre 2015, nonché le successive mail di aggiornamento del 26 e 29 ottobre 2015;

Vista la relazione prot. interno USRC n° 5728 del 5 novembre 2015, con la quale il RUP, dott.ssa Giuseppina Sementilli, ha preso atto delle cause impreviste ed imprevedibili descritte nelle relazioni del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Gabrielli, che giustificano la variante in aumento delle prestazioni contrattuali nonché la proroga del termine per il completamento delle stesse;

Visti gli artt. 114 e 132 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché l'art. 311 del D.P.R. n. 207/2010 e, segnatamente, il comma 2, lett. b);

Tenuto conto che alla copertura finanziaria delle predette spese si provvede a valere sui fondi trasferiti dalla Delibera Cipe n. 135 del 21 dicembre 2012 alla voce "Copertura di spese obbligatorie, art. 1, punto 1.1, comma 1, connesse alle funzioni essenziali da svolgere nelle aree del cratere e in particolare, 80 milioni di euro, per gli espropri e la relativa gestione", giacenti sulla contabilità speciale di tesoreria n. 5730, che presenta la necessaria disponibilità

Tutto ciò visto e considerato, il Titolare dell'USRC

DETERMINA

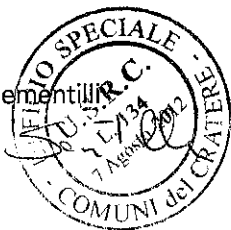
- Di approvare: (i) la variante in aumento delle prestazioni previste dal contratto di appalto così come dettagliate nell'atto di sottomissione che si allega alla presente determinazione e ne costituisce parte integrante; (ii) la proroga del termine contrattuale per il completamento delle stesse al 30 novembre 2015;
- Di impegnare la somma di € 7.700,00 (settemilasettecento/00), oltre iva, come corrispettivo per lo svolgimento delle predette prestazioni aggiuntive, secondo quanto stimato dal direttore dell'esecuzione del contratto;
- Di procedere all'invio del richiamato atto di sottomissione alla ditta progetto tecnico s.r.l. Che dovrà essere controfirmato dalla stessa per accettazione nel rispetto degli stesse condizioni previste dal contratto originario di appalto.

Fossa, 5 novembre 2015

Il RUP

Dott.ssa Giuseppina Sementilli

Giuseppina

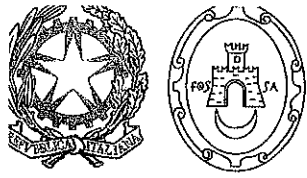


Il Titolare dell'Ufficio Speciale per i Comuni del Cratere

Dott. Paolo Esposito

Paolo Esposito





Spett.le
Progetto Tecnico S.r.l.

Oggetto: cottimo fiduciario per la iscrizione nel Catasto Edilizio Urbano (c.d. "accatastamento") dei manufatti dei progetti M.A.P./M.U.S.P. siti nei comuni del Cratere, ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11, del D.Lgs. n. 163/2006. C.I.G.: 61069839CA. Atto di sottomissione ai sensi dell'art. 114, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 311, D.P.R. n. 207/2010.

Premesso che:

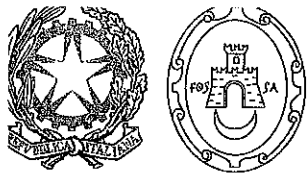
- Con Determinazione n. 147 del 9 aprile 2015, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, commi 9 e 11, del D.Lgs. N. 163/2006, il servizio in oggetto è stato definitivamente aggiudicato per la cifra di 38.900,00 (trentottomilanovecento/00), oltre IVA, alla Progetto Tecnico S.r.l., C.F. e P.IVA 01810050664, con sede legale in L'Aquila, Via Ulisse Nurzia, n. 26, e sede operativa in Pizzoli (AQ), zona Artigianale – Complesso Aterno Vetro, 67017;
- Secondo quanto risulta dalle relazioni del 15 settembre 2015 del Direttore dell'esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Gabrielli, aventi ad oggetto "Integrazione incarico operazioni catastali ditta Progetto Tecnico S.r.l." E "Ditta Progetto Tecnico S.r.l. – Richiesta proroga", per intervenute esigenze non previste né prevedibili in sede di aggiudicazione del servizio si rendono necessarie prestazioni ulteriori rispetto a quelle previste dal contratto di appalto il cui termine di esecuzione deve essere, di conseguenza, posticipato;
- Successivamente, con Determinazione n. 561 del 4 novembre 2015, è stato deciso di approvare la variante in aumento delle prestazioni previste dal contratto di appalto, così come dettagliate nel presente atto di sottomissione, nonché la proroga del termine contrattuale per il completamento delle stesse al 30 novembre 2015, impegnando la somma di € 7.700,00 (settemilasettecento/00), oltre IVA, secondo quanto stimato dal Direttore dell'esecuzione del Contratto;

Tutto ciò premesso,

il giorno/...../....., il Geom. Sergio Di Stefano, in qualità di Amministratore Unico della Progetto Tecnico S.r.l., C.F. e P.IVA 01810050664, con sede legale in L'Aquila, Via Ulisse Nurzia, n. 26, e sede operativa in Pizzoli (AQ), zona Artigianale – Complesso Aterno Vetro, 67017, assume l'impegno di eseguire, nel rispetto delle condizioni previste dall'originario contratto di appalto, le ulteriori operazioni catastali così come di seguito elencate:

1. CROGNALETO:

- CESACASTINA: frazionamento p.lla 240 fg.13;
- FRATTOLI: rilievo area M.A.P. e frazionamento area;
- CROGRALETO-Capoluogo: inserimento in mappa, tracciamento strada fronte M.A.P.;



2. GORIANO SICOLI:

- STAZIONE: frazionamento area M.A.P.;
- LA GROTTA: frazionamento area M.A.P.;

3. BRITTOLI:

- Inserimento in mappa strada ingresso ai M.A.P.;

4. POPOLI:

- Frazionamento area M.A.P.;

5. COLLARMELE:

- Frazionamento area M.A.P.;

6. TIONE DEGLI ABRUZZI:

- S.MARIA del PONTE: frazionamento area M.A.P. ed inserimento SERVITU' in mappa;
- TIONE degli ABRUZZI-Capoluogo: frazionamento area M.A.P. e TELECOM;

7. PIETRACAMELA:

- Inserimento in mappa tratto di strada davanti ai M.A.P. - rilievo strada e frazionamento;

8. S.PIO delle CAMERE:

- Individuazione SERVITU' (fg.3 plla 1696);

9. ROCCA di MEZZO:

- TERRANERA: accatastamento M.A.P. fg.14 plla 509;

10. ROCCA di CAMBIO:

- Individuazione servitù fg.11 plle 53-199-908

11. VILLA SANT'ANGELO:

- Accatastamento: 1 DOCFA

Si chiede di restituire la presente in segno di accettazione dei servizi richiesti.

Fossa, novembre 2015.

Il RUP

Dott.ssa Giuseppina Sementilli

Giuseppina



Il Titolare dell'Ufficio Speciale per i Comuni del Cratere

Dott. Paolo Esposito

Paolo Esposito

